



Miljørapport

af forslag til Lokalplan 354, Rekreative formål,
Husodde Strand, Stensballe, Horsens

Miljørapport

Hvad er en miljøvurdering?

I henhold til miljøvurderingsloven skal der foretages miljøvurdering af planer og programmer, som kan få en væsentlig indvirkning på miljøet.

På alle planer gennemføres en screening for, om planens påvirkning af miljøet har en karakter og et omfang, der kræver, at der gennemføres en miljøvurdering. Såfremt en plan falder ind under lovens bilag 1 eller 2, skal planen miljøvurderes. Falder planen ikke ind under lovens bilag 1 eller 2, vil en screening afsløre, om planen har så væsentlige påvirkninger på miljøet, at der skal udarbejdes en miljørapport.

En miljøvurdering er en samlet proces, som omfatter en miljørapport med en vurdering af planens sandsynlige væsentlige indvirkning på miljøet ud fra et bredt miljøbegreb. Dette forholder sig til biologisk mangfoldighed, befolkningen, menneskers sundhed, flora, fauna, jordbund, jordarealer, vand, luft, klimatiske faktorer, materielle goder, landskab, kulturarv, herunder kirker og deres omgivelser og arkitektonisk og arkæologisk arv, større menneske- og naturskabte katastrofer, risici, ulykker og ressourceeffektivitet og det indbyrdes forhold mellem disse faktorer. Miljørapporten indeholder et ikke teknisk resume og følges af en sammenfattende redegørelse med et overvågningsprogram.

Hvad er en sammenfattende redegørelse?

I henhold til miljøvurderingslovens § 13 skal myndigheden ved den endelige vedtagelse af et planforslag, der er omfattet af kravet om miljøvurdering, udarbejde en sammenfattende redegørelse.

Redegørelsen skal indeholde:

- Hvordan miljøhensyn er integreret i planen,
- hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning,
- hvorfor den vedtagne plan er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der også har været behandlet, og
- hvorledes myndigheden vil overvåge de væsentlige indvirkninger, som planen vil have på miljøet.

Hvordan behandles en miljøvurdering?

En miljøvurdering behandles efter miljøvurderingsloven og planloven. Bl.a. skal borgerne kunne tage stilling til miljøvurderingen og komme med indsigelser og opmærksomhedspunkter.

Efter indsigelsesfristens udløb udarbejdes en sammenfattende redegørelse om miljøvurderingen og bemærkninger og forslag fra borgere, foreninger og myndigheder. Den sammenfattende redegørelse følges af et overvågningsprogram.

Når planen med den sammenfattende redegørelse er endeligt vedtaget, bekendtgøres dette på kommunens hjemmeside.

Indhold

01

Indledning

- 1.1. Lov om miljøvurdering
- 1.2. Hvordan behandles en miljøvurdering
- 1.3. Redegørelse for planens indhold
- 1.4. Afgrænsning af miljørapportens indhold
- 1.5. Vurdering af hovedhensyn
- 1.6. Afgørelse om ikke at gennemføre en konsekvens-vurdering af projektets virkning på et internationale naturbeskyttelsesområder.
- 1.7. Ikke teknisk resumé

02

Visuel påvirkning

- 2.1. Nuværende miljøstatus
- 2.2. Miljøbeskyttelsesmål
- 2.3. Miljøvurdering
- 2.4. Kumulative effekter
- 2.5. Afbødende foranstaltninger
- 2.6. Miljøvurdering af alternativer
- 2.7. Forslag til overvågning

03

Erosion og kystsikring

- 3.1. Nuværende miljøstatus
- 3.2. Miljøbeskyttelsesmål
- 3.3. Miljøvurdering
- 3.4. Kumulative effekter
- 3.5. Afbødende foranstaltninger
- 3.6. Miljøvurdering af alternativer
- 3.7. Forslag til overvågning

04

Usikkerhed i materialet

05 BILAG A

Fotoregistrering – nuværende forhold.

01

Indledning

1.1 Lov om miljøvurdering af plan og programmer og af konkrete projekter (VVM)

I henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) skal der foretages miljøvurdering af planer og programmer, som kan få en væsentlig indvirkning på miljøet. På alle planer gennemføres en screening for, om planernes påvirkning af miljøet har en karakter og et omfang, der kræver, at der gennemføres en miljøvurdering.

Såfremt en planen fremgår af lovens bilag 1 eller 2 er der krav om udarbejdelse af en miljøvurdering. Er planen ikke omfattet af bilagene, men er udarbejdet af en kommune og fastlægger rammer for fremtidige anlægstilladelser, skal der gennemføres en miljøvurdering, hvis planen medfører en væsentlig påvirkning på miljøet.

Lokalplan nr. 354 falder ikke ind under lovens bilag 1 eller 2. Screeningen viser imidlertid, at planen muligvis kan medføre væsentlig påvirkning af miljøet, for så vidt angår:

- Landskab og visuel påvirkning
- Oversvømmelse, klima og erosion

Horsens Kommune vælger derfor på baggrund af screeningen, at gennemføre en miljøvurdering af planerne, jf. lovens § 8 stk. 1, nr. 3.

Alternativ

Kommuneplan 2021 – 2033 fastlægger en anvendelse til rekreative formål på Husodde Strand med en lokalisering i tilknytning til eksisterende vej anlæg og parkeringsplads. En ny bygning skal delvist erstatte to containere, hvor grej opbevares.

Det er ikke muligt at placere et lignende anlæg ud fra en fysisk og funktionel begrundelse på andre lokaliteter i området og langs kysten, da der ikke er både vejadgang, parkeringsmuligheder og adgang til vand samtidig. Derudover er der langs kysten både strandeng og overdrevsarealer, som er beskyttet af naturbeskyttelsesloven.

Derfor er miljøpåvirkningerne vurderet ud af et 0-alternativ. 0-alternativet svarer til den situation, hvor planerne ikke gennemføres og er grundlaget for at sammenligne planernes påvirkning af omgivelserne med et sandsynligt fremtidigt alternativ. Vurderingen i forhold til 0-alternativet indgår i redegørelsen for de enkelte emner.

1.2 Hvordan gennemføres en miljøvurdering

En miljøvurdering gennemføres efter miljøvurderingsloven og følger høringsperioden i planloven. Bl.a. skal borgerne informeres om miljøvurderingen og kunne tage stilling til plan og miljørapport og komme med indsigelser og ændringsforslag til projektet i en offentlig høringsperiode.

Efter fristens udløb udarbejdes en sammenfattende redegørelse af miljøpåvirkningerne. Den sammenfattende redegørelse skal beskrive, hvordan miljøhensyn er integreret i planen eller programmet, hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er indkommet i høringsperioden er taget i betragtning, hvorfor den gikendte eller vedtagne plan er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der har været behandlet og hvordan myndigheden vil overvåge de væsentlige indvirkninger på miljøet af planen eller programmet.

Plan- og Miljøudvalget tager endelig stilling til bemærkninger og ændringsforslag fra borgere og myndigheder, den sammenfattende redegørelse og planen.

Indsigelserne kan medføre ændringer i planforslaget. Når planen med den sammenfattende redegørelse er endeligt vedtaget, bekendtgøres dette på kommunens hjemmeside.

1.3 Redegørelse for planens hovedformål og indhold

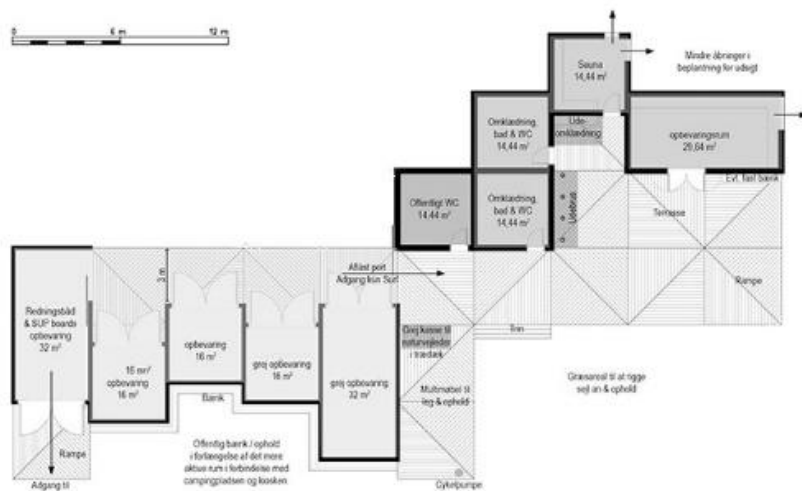
Forslag til lokalplan nr. 354 rekreative formål, Husodde Strand, Stensballe, Horsens:

Lokalplanens formål og anvendelse

Lokalplanen skal give mulighed for at opføre et Multihus ved Husodde Strand. Multihuset skal understøtte aktiviteter på havet, som allerede foregår i området i dag og erstatter delvist midlertidige containere til opbevaring af grej og redningsbåd. Den nye funktion skal derudover rumme sauna, omklædnings- og toiletfaciliteter samt et undervisningsrum og være med til at sikre den fortsatte udvikling af fritidsaktiviteter, der relateret sig til havet og kysten ved Husodde.

Multihuset har et rekreativt formål, så de mange borgere og besøgende i Horsens Kommune har en attraktiv mulighed for at opleve og bruge kysten og vandet. I takt med, at flere søger stranden især i sommerperioden, oplever også to foreninger stigende medlemstal. SurfHorsens og vinterbadeklubben Aqua Vitus' supplerer rekreative sommeraktiviteter med aktiviteter over hele året og især i sensommer, vinter - og forårsperioden, mens klubberne i sommerperioden ikke afvikler klubaktiviteter. Her kan bebyggelsen åbne op for at byens institutioner har en mulighed for at komme ud i naturen.

Intentionerne med multihuset er at skabe rammer omkring fritidsaktiviteter, der relateret til kysten og havet og for socialt samvær og velvære over hele året. Med en beliggenhed umiddelbart foran campingpladsens hovedbygning og i tilknytning til eksisterende vej og parkeringsarealer samt tæt på ny badebro og høfder kan multihuset få den bedste funktionelle og kystnære placering på Husodde og understøtte et aktivt foreningeliv.



Senest er strandens parkeringsareal omstruktureret og opgraderet med flere pladser og en ny cykelsti fra Horsens skal give bløde trafikanter nemmere adgang til stranden. Husoddevej står over for en kommende opgradering, som især tilgodeser bløde trafikanter.

Husodde Strand er derudover opgraderet med ny badebro og høfder til understøttelse af badeaktiviteter og til delvis sikring af erosion af kysten.

Lokalplanområdet

Lokalplanområdet er på 2285 m² og ligger i Stensballe øst for Horsens by. Beliggenheden er kystnær og er placeret mellem Husodde Citycamp og strandarealerne ved Husodde strand.

Husodde ligger på det brede kystforland til Stensballe Bjergene. Stensballe bjerge har fået sit udseende under det østjyske isfremstød i slutningen af sidste istid. Kystforlandet er en hævet havbund, som er udbygget gennem opfyldning fra uddybning til havnen og sejlrende.

Beplantningen i planområdet er overvejende græs og spredte lunde af træer. Langs kystforlandet og omkring Husodde Strand findes to større strandengsområder. Her er kystnær og saltvandspåvirket natur med fugtighedstolerant beplantning, som er særlig for stedet.

I dag er Husodde et hyppigt anvendt rekreativt område med badestrand, badebro, legeplads, store grønne områder og flere rekreative vandreruter,

træ og patinerer til en afdæmpet grålig nuance. Samlet set afspejler bygninger og træterrasse de naturlige farver langs kysten og stranden.

Dækket får form som et multimøbel, som både samler bebyggelse, men også rummer mange funktioner. Her kan man sidde, lege eller klargøre sit grej. Dækket aktiverer bygningen mod kysttrækningen. Formsproget forholder sig til kvadratet som en overvejende gennemgående geometri i både bygningsvolumener, tage og trædæk. Dækkets kvadrater er forskudte og følger dermed landskabets former samtidig med, at det skaber et legende forløb. Inspiration til dækkets kvadrater er hentet fra surfsejl. Kvadraterne er sammensat af to trekanter og beklædt med træ, som orienterer sig i forskellige retninger. Dimensionerne på kvadraterne svarer til størrelsen på en mindre campingvogn eller et skur til fiskegrej og er en typologi, der allerede findes i området eller langs kysten.

Bebyggelse og multimøbel hæves på pæle for at tilpasse sig stedets fremtidige klimaudfordringer. Det samlede anlæg hæves ca. 0,45 meter over eksisterende terræn og integrerer dermed også siddemuligheder langs bygningen og det svævende dæk og multimøbel. Den hævede bebyggelse sikrer, at man i perioder med ekstrem regn eller havvandsstigninger kan bevæge sig tørskoet rundt, men også, at anlægget under ekstrem regn ikke er en barriere for vand fra bakkerne, således at en uhensigtsmæssig opstuvning medfører skader på bebyggelse på campingpladsen.



Forhold til anden planlægning

Kommuneplanen

Kommuneplanen er en samlet plan for den fysiske udvikling i Horsens Kommune - både i byerne og i det åbne land. Kommuneplanen gælder som udgangspunkt i 12 år, men skal revideres hvert fjerde år. Kommuneplanen indeholder rammer for udarbejdelsen af lokalplaner. En lokalplan skal være i overensstemmelse med kommuneplanen.

Området udgør en del af kommuneplanrammerne 12RE17 og 12RE19, til rekreative formål. Rammer 12RE19, som gælder for areal, hvor bebyggelsen skal opføres, giver mulighed for byggeri i 1 etage og maks. 5 meters højde. Rammen fastlægger, at området kan anvendes til rekreative formål, men skal forblive i landzone.

Kommuneplanrammen giver mulighed for en bebyggelsesprocent på 20 %.

Planlægningen er i overensstemmelse med kommuneplanen.

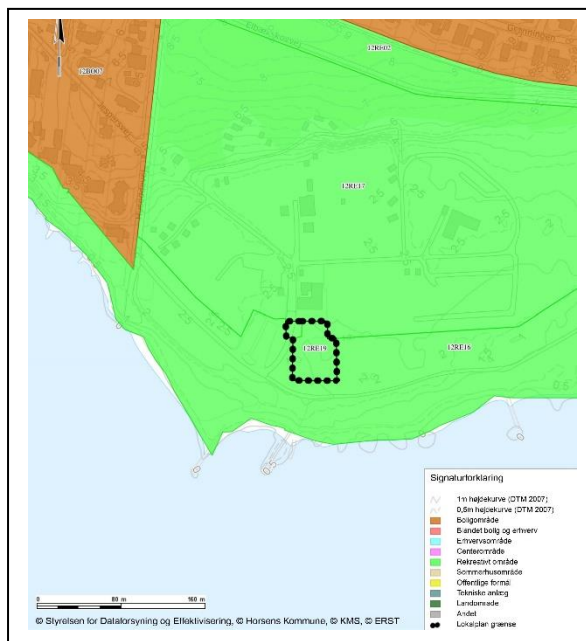
Arkitektur politikken – Rum for mennesker

Arkitekturpolitikken sætter rammen for den gode dialog om, hvordan udviklingen kan ske med fokus på sundhed, bæredygtighed og kvalitet. Målet er, at dialogen skal skabe projekter, der forbedrer byen eller et konkret sted. Stedet skal opleves bedre for de mennesker, der lever deres hverdagsliv her og i det hele taget styrke hele Horsens.

Arkitekturpolitikken realiseres ved at arbejde i følgende tre skalatrin:

- Styrk hele Horsens
- Vær en god nabo
- Byg til hverdagslivet

Projektet ved Husodde taler direkte ind i arkitekturpolitikens tre ben. Dels tager det udgangspunkt i stedets identitet, har fokus på klimatilpasning, understøtter lokale fællesskaber og understøtter borgernes hverdagsliv. Samtidig medfører projektet ikke unødigt indgreb i naturen og sikrer både udsyn fra bebyggelsen på campingpladsen og for campinggæsterne, men holder også kyststrækningen åben.



Eksisterende kommuneplanrammer

Biodiversitetsstrategi

Mere end 2000 plante- og dyrearter er i fare for at forsvinde fra Danmark. Horsens Kommune vil være med til at vende den negative udvikling, så også fremtidige generationer kan opleve en spændende og artsrig natur.

De beskyttede naturtyper udgør 8,7 % af kommunens areal. Landsgennemsnittet er 10,3%. De beskyttede naturtyper er mose, fersk eng, strandeng, overdrev, hede, sø og vandhuller samt visse vandløb. De fleste beskyttede naturarealer er vandhuller, moser og enge. Overdrev, heder og strandenge er der langt færre af i Horsens kommune - såvel som på landsplan. Det er i de beskyttede naturområder at man finder den største rigdom af plante- og dyrearter – og det er ofte her, de sjældne og truede arter lever.

Multihuset ved Husodde opføres uden at berøre beskyttet natur og mellem eksisterende træer. Funktionen understøtter oplysning om og brug af kysten og naturen, og flere vil dermed rette opmærksomheden mod behovet for at passe på naturen og styrke både den og biodiversiteten.

Cirkulær økonomi

Horsens Kommunes strategi for cirkulær økonomi indebærer at bevare ressourcer i omløb så længe som muligt. Det sker typisk ved at fastholde og om muligt, opgradere ressourcernes værdi gennem reparationer, services og smarte løsninger.

Mulihuset ved Husodde kan med fordel opføres i genbrugstræ med brændt overflade som konstruktiv træbeskyttelse. Genbrugstræ vil give bygningen et naturligt og roligt udtryk, som passer ind i landskabet, men som også er bæredygtigt. Alle træstørrelser og stumper kan bruges, da de kan samles i elementer for derved at opnå mindre spild. Muligheden hindres ikke med lokalplanen.

Andre planforhold – Kommuneplan 2021 - 2033

Kommuneplanens rammeområde 12RE17

Området er i dag allerede reguleret af Kommuneplan 2021 – 2033, Rammeområde 12RE17 bestemmer anvendelsen til rekreativt område i landzonen til campingformål. Rammen giver mulighed for byggeri i 1 etage med en maksimal højde på 8,5 meter.

Kommuneplanens rammeområde 12ER19

Området er i dag allerede reguleret af Kommuneplan 2021 – 2033, Rammeområde 12ER19 bestemmer anvendelsen til rekreativt område i landzonen. Rammen giver mulighed for byggeri i 1 etage med en maksimal højde på 5 meter. De generelle anvendelsesbestemmelser fastlægger, at rammeområdet kan anvendes til rekreative formål i form af et multihus for foreninger og brugergrupper, der har kystnære aktiviteter.

Kommuneplanens hovedstruktur

Der sker med lokalplanen ikke ændringer, som strider mod hovedstrukturen i gældende Kommuneplan 2021.

Planlægningen for rekreative formål ved Husodde Strand understøtter målet om en bæredygtig by og en by i vækst. Den øgede vækst af tilflyttere rejser et behov for at udvikle faciliteter til fritidslivet, så byen også fremover er en attraktiv bosætningskommune med en attraktive beliggenhed ved kysten.

Kommuneplanens retningslinjer

Rammeområderne 12RE17 og 12RE19 er omfattet af følgende retningslinjer:

1.7 Byudvikling og kystnærhedszone

Kystlandskaber skal i videst muligt omfang beskyttes mod uhensigtsmæssig udnyttelse, i særdeleshed byggeri og tekniske anlæg. Befolkningens adgang til og brug af de rekreative og værdifulde dele af kystlandskaberne skal fremmes gennem planlægningen og konkrete tiltag.

Nyt multihus på Husodde Strand understøtter den rekreative anvendelse af kystlandskabet og havet.

3.1 Naturbeskyttelse

Potentielle naturbeskyttelsesområder skal forbedre sammenhængen mellem eksisterende naturarealer og dermed forbedre vilkårene for det vilde dyre- og planteliv, herunder de sjældne og truede arter. Udvikling af ny natur indgår sammen med bevarelse af eksisterende naturværdier som en central del af kommunens indsats for at bevare og styrke den biologiske mangfoldighed.

Lokalplanen muliggør et multihus på arealer, hvor der dels er opstillet container til opbevaring og delvist på et græsareal uden stor naturværdi, og er derfor ikke i strid med retningslinjen.

3.4 Lavbundsarealer

Nye anlæg, som placeres inden for de udpegede lavbundsarealer, skal udformes, så muligheden for at genskabe naturlige hydrologiske forhold, herunder nye natur-, klimaprojekter og vådområder til fjernelse af kvælstof eller fosfor ikke går tabt.

Lokalplanen muliggør et multihus på arealer, hvor der dels er opstillet container til opbevaring og delvist på et græsareal, hvor bebyggelsen ikke er i konflikt med eksisterende og naturlige strømningsveje og er derfor ikke i strid med retningslinjen.

3.6.2 Skovrejsning (uønsket)

De områder, der er udpeget til uønsket skov, skal i videst muligt omfang friholdes for tilplantning med skov. Lokalplanen muliggør ikke skovrejsning og er ikke i strid med retningslinjen.

5.10 Anvendelse af vandløb, søer og kystvande

Husodde Strand er Horsens Kommunes eneste Blå Flag Strand. Denne status sikres bibeholdt i forbindelse med den planlagte udvidelse af aktiviteter på stranden. Badevandskvaliteten skal fastholdes som udmærket.

Lokalplanen understøtter den eksisterende rekreative anvendelse af kysten og vandet, og det er vurderet, at anvendelsen ikke medfører ændring i badevandskvaliteten.

8.1 Klimatilpasning

Skader som følge af oversvømmelse skal forebygges og mindskes ved klimatilpasning i byområder og i det åbne land. Klimatilpasning skal tænkes sammen med andre anlægsprojekter og have flere funktioner.

Skader som følge af oversvømmelse skal forebygges og mindskes ved klimatilpasning i kystnære områder. Naturlige kyster skal bevares og de frie dynamiske og naturlige kystprocesser skal opretholdes.

Når der bygges i oversvømmelsestruede områder skal bygherre redegøre for, hvordan oversvømmelsesrisikoen håndteres lokalt, og at oversvømmelsesrisikoen ikke forøges eller medfører oversvømmelse andre steder.

Husodde er udpeget som oversvømmelsestruet område og hovedstrømningslinjer passerer tæt forbi det nye multihus. Bebyggelsens minimums gulvkote er på 2.6 meter DVR90.

Udfordringer med stigende havvand og erosion er behandlet under punkt 3 i denne miljørapport.

8.2. Risikoområdet og kendte oversvømmelser

Ved planlægning for byggeri, vejanlæg eller tekniske anlæg inden for et risikoområde, skal der i planlægningen indgå, hvordan oversvømmelsesrisikoen håndteres lokalt. Bygninger og anlæg, der etableres inden for et risikoområde skal placeres under hensyntagen til sandsynligheden for oversvømmelse.

Lokalplanområdet er udpeget som område, hvor bebyggelsen kan blive udsat for oversvømmelse. Lokalplanen udlægger et byggefelt på et areal, som ligger mellem kote 2 og 2,5 og ligger en anelse højere end det kystnære forland. Bebyggelsen opføres i kote 2,6 DRV90, så den samtidig er robust og kan tåle oversvømmelse i kortere perioder.

Selvom planområdet og nærmeste omgivelser er udpeget som et område, hvor oversvømmelse kan forventes, er der ikke registreret kendte hændelser. Værdierne i området er koncentreret omkring Campingplads, vejanlæg og vendeplads.

Påvirkningen er belyst under punkt 3 i miljørapporten.

1.4 Afgrænsning af miljørapportens indhold

Planforslaget er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25. juni 2020. Loven medfører, at der skal foretages en miljøvurdering, hvis gennemførelsen af planerne kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

Horsens Kommune har vurderet, at forslag til lokalplan/ kommuneplantillæg har en karakter, der vil kunne få væsentlig indvirkning på miljøet og er omfattet af krav om miljøvurdering i henhold til lovens afsnit II, § 8 stk. 1, nr. 3. Der er derfor udarbejdet en miljørapport.

Horsens Kommune har foretaget en afgrænsning af rapportens omfang og detaljeringsgrad iht. § 11. Den konkrete afgrænsning er dels sket i en intern proces i kommunen, dels gennem høring af berørte myndigheder og orientering af offentligheden i henhold til § 32 i miljøvurderingsloven.

Som hovedhensyn for afgørelsen har Horsens Kommune vurderet planens mulige påvirkning på Internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter, trafiksikkerhed og trafikbelastning og landskab, kystnærhedszone og strandbeskyttelseslinje.

Resultatet af screeningen, information af offentligheden og høring af berørte myndigheder viser imidlertid, at planen kan medføre væsentlig påvirkning af miljøet, for så vidt angår:

- Landskab og visuel påvirkning
- Oversvømmelse, klima og erosion

Vurderingen er uddybet i afsnit 1.5.

1.5 Vurdering af hovedhensyn:

Internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse visse arter

Natura 2000

Lokalplansområdet ligger ca. 2,7 km fra nærmeste Natura 2000 område, som er Natura 2000 område nr. 56 (Habitatområde H52, Horsens Fjord, havet øst for og Endelave, fuglebeskyttelsesområde F36, Horsens Fjord og Endelave og Ramsar-område R13, Horsens Fjord og Endelave).

Udpegningsgrundlaget for området fremgår af Miljøstyrelsens hjemmeside: <https://mst.dk/natur-vand/natur/natura-2000/natura-2000-omraaderne/udpegningsgrundlag/>

Alene på baggrund af den store afstand til det internationale naturbeskyttelsesområde og projektets beskedne omfang er det Horsens Kommunes vurdering, at det kan udelukkes, at projektet kan skade arter eller naturtyper, som udgør udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området. Der er vedtaget

en Natura 2000-plan for det internationale naturbeskyttelsesområde og projektet vurderes at være foreneligt med planens bevaringsmålsætninger.

Bilag IV-arter

En række arter af planter og dyr, de såkaldte bilag IV-arter, er omfattet af en særlig streng beskyttelse i alle EU-medlemsstater herunder Danmark. Det gælder for dyrearterne, at der er et generelt forbud mod at beskadige eller ødelægge yngle- og rasteområder i deres naturlige udbredelsesområde, mens der for plantearterne er forbud mod at ødelægge dem. Forbuddet gælder uanset om disse dyr og planter findes indenfor eller udenfor beskyttede naturområder.

Horsens Kommune har kendskab til, at der omkring lokalplanområdet lever følgende bilag IV arter; odder, stor vandsalamander, arter af flagermus, grøn mosaikguldsmed, strandtudse og markfirben.

Lokalplansområdet er i dag slået græsplæne samt mindre bevoksning. Lokalplanområdet vurderes ikke at have nogen værdi som yngle- eller rasteområde for nogen af bilag IV-arterne.

Samlet vurdering vedr. udpegningsgrundlag og bilag IV-arter

Horsens Kommune vurderer således samlet, at projektet kan realiseres uden at:

- skade arter eller naturtyper som indgår i udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områder og uden at
- indskrænke eller forringe egnede yngle- eller rastesteder for bilag IV-arter i området.

Trafikbelastning og trafiksikkerhed

Horsens Kommune har gennemført et opfølgende møde med Windsurfklubben og Vinterbadeklubben. Vinterbadeklubben er med sine 320 medlemmer ikke aktiv i sommerperioden. Sæsonen begynder fra oktober måned og til midt i maj måned. Ligesom Windsurfklubben heller ikke har klubaktiviteter i sommerperioden. Med en sæson fra marts til udgangen af oktober, vil medlemmerne individuelt søge stedet særligt, hvis vindforholdene giver optimale muligheder for at windsurfe.

I dag parkerer brugere af stranden på p-arealet ved Husoddevej. Over sommerperioden og når vejret er til badning er p-arealerne fyldt op. P-pladsen er optimeret gennem omlægning til skråparkering, og Husoddevej er suppleret med parallelparkering. Derudover findes der i sommerperioden ledige pladser på Elbæk Skovvej. Yderligere p-pladser findes ved vendepladserne på Husoddevej og øst for Elbæksskovvej.

Husoddevej er planlagt opgraderet, således at den blive tryk at færdes på for bløde trafikanter. Derudover er der adgang fra rekreative stier fra de to vendepladser hen over naturområderne. En ny cykelforbindelse er etableret fra Strandparken i Horsens. Horsens Kommune forventer, at flere vælger at cykle til Husodde strand med de nye trafiksikre og trygge vilkår for cyklister.

På den baggrund er det vurderet, at planlægningen for et multihus ikke giver anledning til yderligere vurdering af de trafikale forhold i området, og at der allerede i dag er en fornuftig balance mellem parkering og den generelle brug af området herunder også de to klubbers anvendelse af området.

Landskab, kystnærhedszonen og strandbeskyttelseslinje

Området ligger i kystnærhedszonen og er omfattet de nationale interesser, jf. 3.2 Kystnærhedszonen, turisme, friluftsliv og ferie- og fritidsanlæg.

Det er en national interesse, at det i kystnærhedszonen uden for udviklingsområder gælder, at landets kystområder skal søges friholdt for bebyggelse og anlæg, som ikke er afhængig af kystnærhed. Etablering af anlæg inden for kystnærhedszonen uden for udviklingsområderne kræver en *særlig planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse*. Den særlige begrundelse skal godtgøre behovet for kystnær beliggenhed, herunder i fornødent omfang belyse mulighederne for placering uden for kystnærhedszonen.

Yderligere stiller planloven et krav om, at lokalplanforslag, som muliggør bebyggelse og anlæg i kystnærhedszonen skal redegøre for den visuelle påvirkning af omgivelserne. Begrundelsen og vurdering af den visuelle påvirkning er yderligere beskrevet i afsnit 2.3.

Landskabet

Det kystorienterede landskab er afgrænset som kystforland. Det er den del af landskabet, der på grund af terrænet er orienteret mod kysten og indgår i oplevelsen af kystlandskabet. Det ansøgte projekt trækker sig tilbage fra kysten og bag eksisterende beplantning og hindrer derfor ikke udsigter over Horsens Fjord eller mod modstående kyster på øerne eller syd for fjorden.

Da oplevelsen af landskabet kan blive påvirket af de ændringer, som lokalplanen muliggør, skal påvirkningen undersøges nærmere gennem visualiseringer.

Strandbeskyttelseslinjen

Udover en beliggenhed inden for kystnærhedszonen, er planområdet også omfattet af strandbeskyttelseslinjen. Selvom der i projektudviklingen allerede er sket en reduktion af bebyggelsen, skal det undersøges og dokumenteres, om kysterne bevares som åbne kyster, og at de landskabelige, naturmæssige og rekreative værdier, der er knyttet til kysten ikke påvirkes. Lokalplanen forudsætter i alle tilfælde dispensation fra Lov om naturbeskyttelse så vidt angår strandbeskyttelseslinjen.

Høringer

Der er gennemført en høring af berørte myndigheder vedrørende beslutningen om at miljøvurdere planforslagene og afgrænsningen af miljørapportens indhold efter miljøvurderingslovens § 32 stk. 1 nr. 1 og nr. 2.

Høringen blev gennemført i perioden den 02.11.2020 – 16.11.2020 samt 05.12.2020 – 19.12.2020.

Efter en tilpasning og reduktion af projektet, er høringen af myndighederne igen gennemført fra den 9. 11. 2021 - 2. 12. 2021. Høringen om lokalplanens indhold og detaljeringsgrad er gennemført sammen med en høring om en konsekvens-vurdering af projektets virkning på et internationalt natur-beskyttelsesområde.

I høringsperioden har Horsens Kommune modtaget bemærkninger fra Kystdirektoratet:

Kystdirektoratet henviser til Kommuneplanens retningslinjer og oplyser, at Horsens Kommune skal være opmærksom på, at kommunen har udpeget området til at være i fare for oversvømmelse. Der skal derfor redegøres for, hvordan oversvømmelsesrisikoen håndteres lokalt, og at oversvømmelsesrisikoen ikke forøges eller medfører oversvømmelse andre steder. Derudover skal byggeriets og anlæggets levetid, sårbarhed og funktion vurderes. Bebyggelse og anlæg skal klimatilpasses til forventninger om fremtidige havvandsstigninger.

Kommunen skal derudover vurdere, om der er behov for afværgeforanstaltninger mod oversvømmelse fra havvand eller erosion, når der lokalplanlægges for byudvikling, særlige tekniske anlæg eller ændret anvendelse mv. inden for rammen.

Der kom ingen yderligere bemærkninger, udover mindre redaktionelle ændringer, fra berørte myndigheder, hvilket betragtes som samtykke til vurdering af de pågældende emner.

1.6 Afgørelse om ikke at gennemføre en konsekvens-vurdering af projektets virkning på et internationale natur-beskyttelsesområde.

Forud for afgørelse efter § 2, 3 og 4 i bekendtgørelse 2020-05-19 nr. 654, sendes udkast til afgørelsen i høring hos berørte myndigheder. Horsens Kommune vurderer, at projektet kan realiseres uden at:

- skade arter eller naturtyper som indgår i udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områder
- indskrænke eller forringe egnede yngle- eller rastesteder for bilag IV-arter i området

Det begrundede afgørelse kan læses her:

Natura 2000

Lokalplansområdet ligger ca. 2,7 km. fra nærmeste Natura 2000 område, som er Natura 2000 område nr. 56 (Habitatområde H52, Horsens Fjord, havet øst for og Endelave, fuglebeskyttelsesområde F36, Horsens Fjord og Endelave og Ramsarområde R13, Horsens Fjord og Endelave).

Udpegningsgrundlaget for området fremgår af Miljøstyrelsens hjemmeside:
<https://mst.dk/natur-vand/natur/natura-2000/natura-2000-omraaderne/udpegningsgrundlag/>

Alene på baggrund af den store afstand til det internationale naturbeskyttelsesområde og projektets beskedne omfang er det Horsens Kommunes vurdering, at det kan udelukkes, at projektet kan skade arter eller naturtyper, som udgør udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området. Der er vedtaget en Natura 2000-plan for det internationale naturbeskyttelsesområde, og projektet vurderes at være foreneligt med planens bevaringsmålsætninger.

Bilag IV-arter

En række arter af planter og dyr, de såkaldte bilag IV-arter, er omfattet af en særlig streng beskyttelse i alle EU-medlemsstater herunder Danmark. Det gælder for dyrearterne, at der er et generelt forbud mod at beskadige eller ødelægge yngle- og rasteområder i deres naturlige udbredelsesområde, mens der for plantearterne er forbud mod at ødelægge dem. Forbuddet gælder uanset om disse dyr og planter findes indenfor eller udenfor beskyttede naturområder.

Horsens Kommune har kendskab til, at der omkring lokalplansområdet lever følgende bilag IV arter; odder, stor vandsalamander, arter af flagermus, grøn mosaikguldsmed, strandtudse og markfirben.

Lokalplansområdet er i dag slået græsplæne samt mindre bevoksning. Lokalplansområdet vurderes ikke at have nogen værdi som yngle- eller rasteområde for nogen af bilag IV-arterne.

1.7 Ikke teknisk resumé

Miljøvurderingen omfatter Forslag til lokalplan 354, Rekreative formål, Husodde Strand, Stensballe, Horsens.

Miljøvurderingen er gennemført efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), da planlægningen er omfattet lovens § 8, stk. 2 nr. 2. Sammenfatningen i dette afsnit er et resumé af miljørapportens vurdering af de enkelte emner vedrørende:

- Landskab og visuel påvirkning
- Oversvømmelse, erosion og klima

Landskab og visuel påvirkning

Inden for et areal, som i Kommuneplan 2021 – 2033 er bestemt til rekreative formål gennemføres en planlægning for et multihus.

Multihuset har et omfang på 255 m², opføres i maks. 1 etage og en højde på 4 meter. Den visuelle påvirkning af kystlandskabet er undersøgt gennem visualiseringer.

Fotostandpunkter er fastlagt i et samarbejde mellem Horsens Kommune, Ginnerup Arkitekter og landinspektørfirmaet LandPlan. Det er vurderet, at den visuelle påvirkning ikke kan opleves fra den sydlige side af Horsens

Fjord, som har en afstand på ca. 2 km fra planområdet. Fire fotostandpunkter er valgt for at kunne belyse bebyggelsen påvirkning på omgivelserne, på kystlandskabet og på selve kysten.

Fotostandpunkterne er fastlagt fra:

- Badebroen ud for campingpladsen,
- høfden øst for badebroen,
- kystlandskabet øst for planområdet og
- kystlandskabet vest for planområdet

Visualiseringerne viser, at det kommende multihus hverken ændrer på oplevelsen af et åbent kystlandskab med fri og uhindret adgang.

Set fra kysten indgår bebyggelsen som en del af den naturlige rytme mellem natur, camping og småbygninger, som findes langs fjordkysten. Herfra strækker multihuset sig lavt i landskabet, og kystforlandet er åbent.

Bebyggelsen opføres inden for kystnærhedszonen. Multihuset understøtter aktiviteter, som allerede foregår i området i dag og drager fordel af nærhed til eksisterende udgangsvej, parkeringsfaciliteter og badebroer.

Vurderingerne giver ikke anledning til overvågning.

Oversvømmelse, erosion og klima

Området omkring planområdet er udpeget til område med risiko for oversvømmelse og udfordringer med erosion af kysten.

På den korte bane stiller lokalplanen krav om klimatilpasning for at imødegå hændelser, som kan ramme området i de kommende år. Bebyggelsen opføres derfor hævet over terræn og mindst i den anbefalede kote 2.6 DVR90. En hævet bebyggelse er robust overfor havvandsstigninger og hindrer ikke passage af vand fra baglandet i perioder, hvor ekstrem regn er en udfordring. Ved korrekt vedligehold vil Multihuset på Husodde have en lang levetid.

På lang sigte, vil der være behov for at afveje en samlet klimaløsning også for Husodde Camping. Kystdirektoratets slutrapport for strategistrækningen, som planområdet er en del af, anbefaler en lokal beskyttelse mod oversvømmelse de steder, hvor risikoen er højest. Det kan være gennem etablering af ringdiger, objektbeskyttelse af de sårbare elementer eller lignende løsningsforslag. Overvejelserne skal ses i lyset af beliggenheden tæt på et Natura 2000-område, hvorfor der ved valg af den endelige løsning og placering skal tages højde for påvirkningen af området.

Den nordligste centrale del og østlige del af campingpladsen kan være udfordret. Ud for og omkring campingpladsen er der plads til en digeløsning, f.eks. gennem en minimal hævnings af adgangsvej. Den skal suppleres med en landskabelig tilpasning gennem bearbejdning af terrænet på udsatte dele af campingpladsen. Horsens kommune vurderer, at det er muligt at udvikle en løsning, som tager udgangspunkt i de stedelige forhold og muligheder.

Kysterne ud for Husodde er udfordret af erosion. For at forebygge erosion og at sikre den rekreative benyttelse har Horsens Kommune det seneste år gennemført en kystbeskyttelse af den centrale og kystnære del af Husodde strand med en opgradering af en eksisterende høfde og forlægning af en anden eksisterende høfde længere mod øst. Opgraderingen er foretaget, således at borgerne fortsat har adgang til området.

Stranden mellem og omkring høfderne bliver sandfodret efter behov med rent sand, som svarer til det materiale, som forekommer naturligt på strækningen og med respekt for beskyttet natur og klitdannelser i kanten af strandengsarealet.

Horsens Kommune følger løbende kontrol med kystbeskyttelsen og oplever, at opgraderinger og forlægning af høfder har en positiv effekt på områdets attraktion og rekreative anvendelser og mindsker behovet for sandfodring. Høfdernes levetid er 25 år. Viden om anlæggets og metodens effekt vil give viden om mulighederne i den fremtidige forebyggelse af erosion på kyststrækningen syd øst for planområdet.

02

Visuel påvirkning

2.1. Nuværende miljøstatus

Miljøstatus

Lokalplanområdet er på 2058 m² og ligger i Stensballe øst for Horsens by. Beliggenheden er kystnær og er placeret mellem Husodde City camp og strandarealerne ved Husodde strand. Planområdet ligger både inden for kystnærhedszonen og inden for strandbeskyttelseslinjen.

Kystnærhedszonen

Kystnærhedszonen dækker som udgangspunkt kyststrækningen fra strandkanten og ca. 3 km ind i landet, dog med lokale variationer. Den dækker de dele af kysten, som ligger i sommerhusområder og i landzone, dvs. ikke i områder, der udlagt som byzone.

For planlægning i kystnærhedszonen gælder, at der kun må planlægges for anlæg i landzone, såfremt der er en særlig planlægningsmæssig eller funktional begrundelse for kystnær lokalisering.

Strandbeskyttelseslinjen

Danmarks strande og kyster er unikke, og mange rekreative interesser knytter sig dertil. Nogle steder rummer kysterne dyre- og planteliv, der skal tages hensyn til. Kystområderne i Danmark er beskyttet i medfør af naturbeskyttelseslovens bestemmelser om strandbeskyttelse og klitfredning.

Strandbeskyttelseslinjen omfatter strandbredden og arealet op til 300 meter bag strandbredden - i sommerhusområder dog kun 100 meter eller mindre. En realisering af lokalplanen forudsætter en dispensation fra lov om naturbeskyttelse for så vidt angår strandbeskyttelseslinjen.

Landskab

Husodde ligger på det brede kystforland til Stensballe Bjergene. Stensballe bjerge har fået sit udseende under det østjyske is fremstød i slutningen af sidste istid. Kystforlandet er en hævet havbund, som er udbygget gennem opfyldning fra uddybning til havnen og sejlrende.

Beplantningen i planområdet er overvejende græs og spredte lunde af træer. Langs kystforlandet og omkring Husodde Strand findes to større strandengsområder. De er kystnære og naturen er saltvandspåvirket med fugtighedstolerant beplantning, som er særlig for stedet.

I dag er Husodde et hyppigt anvendt rekreativt område med badestrand, badebro, legeplads, store grønne områder og flere rekreative vandreruter, som fører rundt til historiske steder i kommunen som voldsteder, kirke, herregård og mergelgrave.

Den sandsynlige udvikling, hvis planen ikke gennemføres

Den sandsynlige udvikling er, at eksisterende forhold med midlertidige opsatte containere søges opretholdt, og at fritidslivet anvender eksisterende anlæg. Det betyder, at der, når den nødvendige og midlertidige dispensation fra strandbeskyttelseslinjen til opsætning af containere udløber, skal genansøges om en ny.

2.2. Miljøbeskyttelsesmål

Internationalt plan, fællesskabsplan eller medlemssatsplan, som er relevante for planen, og hvor der under udarbejdelsen er taget hensyn til miljø mål og andre miljøhensyn.



Kystnærhedszonen

Det er en national interesse, at kystnærhedszonen uden for udviklingsområder skal søges friholdt for bebyggelse og anlæg, som ikke er afhængige af nærhed til kysten. Hovedsigtet er, at de åbne kyster fortsat kan udgøre en væsentlig naturværdi og landskabelig værdi.

Kystnærhedszonen er en planlægningszone, hvor kommunalbestyrelsen kan planlægge for bebyggelse og anlæg efter planlovens regler.

Planlovens § 5 b fastsætter generelle bestemmelser for planlægningen for kystnærhedszonen.

Bl.a. gælder følgende: Uden for udviklingsområder må der kun udlægges nye arealer i byzone og planlægges for anlæg i landzone, hvis der er en **særlig planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse** for kystnær lokalisering.

De nationale planlægningsinteresser skal først og fremmest sikre, at kysterne friholdes for bebyggelse og anlæg, der ikke er afhængige af nærhed til kysten. Det indebærer blandt andet, at kommunerne skal vurdere alternative udviklingsmuligheder.

Planlovens § 16, stk. 4 fastlægger:

I redegørelsen til lokalplanforslag for bebyggelse og anlæg i kystnærhedszonen skal der oplyses om den visuelle påvirkning af omgivelserne, og der skal ved bygningshøjder over 8,5 m anføres en begrundelse for den større højde. Herudover skal redegørelsen omfatte eventuelle andre forhold, der er væsentlige for varetagelsen af natur- og friluftens interesser.

Planlægning inden for kystnærhedszonen skal derudover tage udgangspunkt i en planlægningsmæssig og funktionel begrundelse. Denne fremgår af punkt 2.3.

Strandbeskyttelseslinjen - forbudszone

Arealer, som er omfattet af strandbeskyttelseslinjen, er forbudszoner, hvor der som hovedregel ikke må foretages ændringer af den eksisterende tilstand. Det betyder, at man ikke må bygge eller indrette sig frit.

Projektet kan kun realiseres på baggrund af en dispensation fra strandbeskyttelseslinjen. Konkret forudsætter en realisering af bebyggelse en dispensation fra § 65 stk. 5 i Lov om naturbeskyttelse. På baggrund af en ansøgning foretager Kystdirektoratet en samlet og konkret vurdering af kystlandskabet, naturen og rekreative interesser.

Formålet med strandbeskyttelseslinjen er at bevare de åbne kyster og de landskabelige, naturmæssige og rekreative værdier, der er knyttet til kysterne.

Kommuneplanen

For at understøtte eksisterende aktiviteter i området ved Husoddestrand bestemmer Kommuneplan 2021 - 2033, at en mindre område kan anvendes til rekreative formål i relation til eksisterende vej og parkeringsanlæg.

En lokalplan skal sikre, at projektet placeres, så der ikke gøres unødige indgreb i naturen og kysten holdes fri. Bebyggelsen kan opføres i 1 etage og en højde på maks. 5 meter. Bebyggelsesprocenten er på max. 20 % beregnet ud fra området som helhed.

Rammeområdet kan anvendes til rekreative formål i form af multihus. Der må opføres og indrettes bebyggelse til brug for foreninger og brugergrupper, der har kystnære aktiviteter og behov for kystnære faciliteter, herunder opbevaringsrum til grej, omklædningrum og sauna.

Lokalplanen udarbejdes i overensstemmelse med kommuneplanens ramme. Konkret betyder det, at lokalplanen fastlægger, at bebyggelse opføres i lav højde mellem eksisterende træer og med den smalleste facade mod kysten, således at multihuset underordner sig bebyggelsen i området og de åbne kystnære forhold.

2.3. Miljøvurdering

Visuel påvirkning og påvirkning af landskabet

Inden for et areal, som i Kommuneplan 2021 – 2033 er bestemt til rekreative formål gennemføres en planlægning for et multihus. Multihuset har et omfang på 255 m², opføres i maks. 1 etage og en højde på 4 meter. Den visuelle påvirkning af kystlandskabet er undersøgt gennem visualiseringer.

Fotostandpunkter er fastlagt i et samarbejde mellem Horsens Kommune, Ginnerup Arkitekter og landinspektørfirmaet LandPlan. Det er vurderet, at den visuelle påvirkning ikke kan opleves fra den sydlige side af Horsens Fjord, som har en afstand på ca. 2 km fra planområdet. Fem oprindelige fotostandpunkter blev på et møde på stedet reduceret til 4, da to fotostandpunkter ville give samme resultat. Et andet blev flyttet.

Følgende krav er stillet til visualiseringer:

- Fotos skal tages i klart vejr med god sigtbarhed.
- Kommende bygninger skal vises med anvendt beklædning i farver.
- Hvor vejrforhold, afstand eller beplantning hindrer, at bebyggelsen kan ses, skal den optegnes med rød streg i omrids.
- Fotostandpunkt skal være GPS opmålt.
- Der skal anvendes 50 mm objektiv, som svarer til menneskets synsoplevelse.
- Der må ikke anvendes zoom.

Visualiseringerne er beskrevet og vurderet herunder.



Fotostandpunkt 1



Fotostandpunkt 1 – eksisterende forhold



Fotostandpunkt 1 – fremtidige forhold

Foto af de fremtidige forhold dokumenterer, at kyststrækningen fremstår åben. En minimal del af multihuset er synlig. Bebyggelsen er derudover skjult bag eksisterende beplantning. Væsentligt for oplevelsen er, at multihuset ikke ændrer på den nuværende visuelle oplevelse af den åbne kyststrækning. Præcist på det sted, hvor bygningen kan ses, er der bagvedliggende beplantning. Visualisering af de eksisterende forhold viser, at beplantningen også her skjuler den åbne kyststrækning, hvorfor multihuset ikke ændrer på oplevelsen.

Fotostandpunkt 2



Bebyggelsen ændrer ikke på den naturlige rytme mellem natur, camping og småbygninger, som findes langs fjordkysten. Multihuset strækker sig lavt i landskabet med konturerne fra Elbæk Skov som bagtæppe. Campingpladssens ankomstareal er fortsat synligt.

Visualiseringen viser, at kystforlandet fortsat fremstår åbent, og at den beskyttede strandeng, som ses til højre i billedet ikke berøres.

Fotostandpunkt 3



Vurderingen af dette fotostandpunkt lægger sig tæt op af det tidligere (Fotostandpunkt nr. 2). Bebyggelsen indgår som en del af naturlige rytme mellem natur, campingvogne og småbygninger, som findes langs fjordkysten. Multihuset strækker sig lavt i landskabet med konturerne fra Elbæk Skov som bagtæppe. Campingpladsens ankomstareal er mere synligt herfra. Visualiseringen dokumenterer, at kystforlandet fortsat fremstår åbent, at multihuset fra denne vinkel syner mindre og at der er god afstand til den beskyttede strandeng, som heller ikke berøres.

Fotostandpunkt 4



Kyststrækningen fremstår åben. Multihuset er ikke synligt, men er skjult bag et rumskabende krat med buske og træer. Multihuset er stipleet ind på visualiseringen.

Væsentligt for oplevelsen er, at multihuset ikke ændrer på den nuværende visuelle oplevelse af den åbne kyst, men også at beplantningen udover at bidrage til øget biodiversitet og natur også er væsentlig for kysten som rumskabende element. Strandengen ses til venstre i billedet. Multihuset holder er tilpas afstand til den beskyttede natur.

Funktionel og planlægningsmæssig begrundelse

Lokalplanens bebyggelse skal understøtte funktioner, som relaterer sig til rekreativ brug af kysten og af havet. Bygningen skal tilbyde faciliteter til brugerne af området. Brugerne er i dag både vinterbadere, surfmiljø og generelt foreninger, brugere og institutioner med aktiviteter, som relaterer sig til havet og kysten.

Multihuset på Husodde strand opføres foran Horsens City Campings hovedbygning og delvist som erstatning for midlertidigt opsatte containere til opbevaring af grej. Bebyggelsen opføres overfor eksisterende parkeringsarealer og får adgang fra den private fællesvej Husoddevej, således at redningsbåden nemt kan benyttes i forbindelse med brugen af bygningen. Funktionen/bebyggelsen understøtter funktioner som allerede fregår i området og drager fordel af nærhed til eksisterende adgangvej, parkeringsfaciliteter og badebro.

2.4. Kumulative effekter

Planlægningen øger ikke den kumulative påvirkning på omgivelserne.

2.5. Afbødende foranstaltninger

Bestemmelser i lokalplanen fastlægger et maksimalt etagearealer, at bebyggelse opføres inden for byggefeltet, bestemmer bygningshøjde og arkitektonisk fremtræden. Farverne er vanskelige at gengive på visualiseringer. Det er vigtigt, at farverne matcher ind i naturens homogene farver. Derfor bliver den præciseret i lokalplanens bestemmelser. Bebyggelsen kan således opføres i brændt træ eller træ i farverne mørk umbra eller dokenkop. Der planlægges ikke for yderligere afbødende foranstaltninger.

2.6. Miljøvurdering af 0-alternativet/alternativer

0-alternativet svarer til den situation, hvor planerne ikke gennemføres og er grundlaget for at sammenligne planernes påvirkning af omgivelserne med et sandsynligt fremtidigt alternativ. Dette alternativ er den eksisterende situation med den naturlige udvikling der vil ske i området.

Ved at fastholde 0 alternativet, hvor bebyggelsen ikke opføres, kan man forvente et øget behov for opsætning af containere og dermed ansøgninger om dispensation fra strandbeskyttelseslinjen. Kysten vil fortsat kunne holdes åben. Containere i større omfang vil dominere kyststrækningen og ikke indpasse sig i som en del af den naturlige rytme langs kysten. Signaturerne af Elbæk skov vil også fortsat kunne opleves fra kysten ved opsætning af enkeltstående containere.

2.7. Forslag til overvågning

Horsens Kommune foreslår ingen yderligere overvågning.

03

Oversvømmelse, klimatilpasning og erosion

3.1. Nuværende miljøstatus

Oversvømmelse, klimatilpasning og erosion

Horsens har en beliggenhed omkring den inderste del af Horsens Fjord. Multihuset ved Husodde opføres ud for Horsens City camp på nordsiden af fjorden.

I området øst for Stensballe er landskabet kuperet i baglandet med et lavt foran liggende kystlandskab. Kystlandskabet består af lave klinter med sten- og grusstrande og mindre oddedannelser - blandt andre Husodde. Odden er opbygget af materialer, der er eroderes fra klinterne.

Husodde er en mindre og spids halvø, som "stikker ud" i Horsens Fjord og dermed har en eksponeret beliggenhed.

Husodde er velbenyttet strandområde og er omkranset af strande vest og øst for odden. Den vestlige strand har lav vanddybde og har sammen med en bagvedliggende strandeng og den centralt beliggende badestrand stor rekreativ værdi for byens borgere

Den centralt beliggende badestrand har været udfordret af erosion og sand, som vandrede gennem og over misligholdte høfder. Strandområdet er derfor opgraderet med renovering af en høfde og en ny høfde, som skaber trygge badeforhold og mindsker behovet for at tilføre store mængder af sand til den centrale og mest aktive del af badestranden. Stranden har stor attraktion med en beliggenhed tæt på p-arealer og ud for Horsens City Camping.

Den østlige strandområde er eksponeret og udfordret især af erosion. Langs kysten findes rester af en gammel beskadiget kystbeskyttelse. En øst-vestgående stenkastning blev etableret i forbindelse med et tidligere spulefelt for Horsens Havn. Spulefeltet blev delvist fjernet ved sprængning. Stenkastningen er siden sunket sammen og overskylles ved højvande. En mindre kysterosion bag stenkastningen har ikke kunnet forhindres.

3.2. Miljøbeskyttelsesmål

Oversvømmelse og klima

Husodde er udpeget i Kommuneplan 2021 – 2033 som et område, der er i fare for oversvømmelse. Følgende retningslinjer er gældende for området:

8.1.5 Ved ændret arealanvendelse, bygge- og anlægsarbejder herunder terrænregulering i oversvømmelsestruede områder skal bygherre redegøre

for, hvordan oversvømmelsesrisikoen håndteres lokalt og at oversvømmelsesrisikoen ikke forøges eller medfører oversvømmelse andre steder. Oversvømmelsestruede områder og hovedstrømningslinjer er udpeget på kort.

8.1.7 Ved planlægning i områder med risiko for oversvømmelse fra havet, skal der laves en konkret vurdering af byggeriets og anlæggets levetid, sårbarhed og funktion. Bebyggelse og anlæg skal klimatilpasses til forventninger om fremtidige havvandsstigninger.

8.1.8 Ved planlægning i områder med risiko for oversvømmelse fra havet skal det fastlægges, om nybyggeri på havnearealer og andre kystnære steder i Horsens By skal indgå i den samlede beskyttelse af Horsens By mod oversvømmelse fra havvandsstigninger.

8.1.9 Ny bebyggelse i områder med risiko for oversvømmelse fra havet skal opføres med gulv i stueetagen i minimum kote 2,6 meter (DVR90). Undtaget er bygninger, der er placeret, indrettet eller anvendes på en sådan måde, at der ikke sker skade i tilfælde af oversvømmelse, eller som er beskyttet på anden vis, eksempelvis i form af dige, mur, hævnning af terræn eller lignende.

Arealer ved Husodde er i kommuneplan 2021 - 2033 udpeget som område med risiko for oversvømmelse fra havet, men ikke udpeget som et område med en prioritet.

Området omkring planområdet indeholder i dag campingplads, boliger, veje og rekreative arealer. Årsag til udpegningen er, at der ved stormflod er ejendomme ved Strandpromenaden og Sølystvej samt Husoddevej, som vil oversvømmes ved en 5-års hændelse i 2110. Desuden vil Sølundsgade og Svendsgade oversvømmes ved 50 års hændelse i år 2110. Husodde Campingplads kan ved 100 års stormflodshændelse i dag påvirkes af oversvømmelse.

Ved planlægning for byggeri, vejanlæg eller tekniske anlæg inden for et risikoområde skal der i planlægningen indgå, hvordan oversvømmelsesrisikoen håndteres lokalt. Bygninger og anlæg, der etableres inden for et risikoområde skal placeres under hensyntagen til sandsynligheden for oversvømmelse.

Erosion

Kysterne i Horsens Kommune er varierede og værdifulde. Byrådet ønsker, at disse værdier bevares. Byrådet lægger vægt på at opretholde de naturgivne forhold i kystområderne og de lavvandede marine områder, således at de dynamiske processer som f.eks. erosion, pålejring og periodiske oversvømmelser kan forløbe uhindret, og hensynet til flora og fauna kan respekteres. Samtidig er det også væsentligt, at offentlighedens adgang til kysten og strandene bevares og forbedres.

Benyttelse af kysten skal afvejes i forhold til den natur, der samtidig ønskes beskyttet.



Erosion ved Husodde. På billedet ses en ikke vedligeholdt kystbeskyttelse og erosion af den bagvedliggende kyst.

Etableringen af kystbeskyttelses anlæg har ofte en negativ virkning på nærliggende kyststrækninger og forstyrrer de naturlige kystprocesser. Derfor skal etablering af kystbeskyttelse som udgangspunkt undgås og ske under hensyntagen til planlovens kapite 2a om planlægning i kystområderne.

Som hovedregel skal der være væsentlige hensyn, der taler for udførelsen af kystbeskyttelsesforanstaltninger. Kystbeskyttelses anlæg kan i den forbindelse etableres for at modvirke erosion på kysten, eller for at sikre mod oversvømmelser og lignende. Det er som udgangspunkt særligt vanskeligt at opnå tilladelse til kystbeskyttelse udenfor bymæssig bebyggelse.

3.3. Miljøvurdering

Kysten omkring Husodde forventes udfordret af klimaet i fremtiden.

Udfordringen fra stigende havvand stiger over de kommende år frem til 2070 fra meget lav risiko til lav risiko. På lang sigt kan der blive behov for lokalplan kystbeskyttelse mod højvandshændelser, og kysten forventes at blive udsat for erosion.

Højvandshændelser

Forskellen mellem middehøjvande og middellavvande i Horsens Havn er ifølge (Den danske havnelods) 0,4 meter i roligt vejr. Nordvestlig gennem Nord drejede storm kan give indtil 1,5 m højvande. Sydvenlig og Sydlige storme kan give lavvandet indtil – 1.0 meter.

Forudsigelser om havvandsstigning er usikre, men højvandsstatistikker fra kystdirektoratet viser, at planlægningen allerede nu bør være robust, og at der skal tænkes i robuste løsninger i forhold til formål og bygningers levetid, når de opføres i lavtliggende områder.

Horsens højvandsstatistik er baseret på dels historiske vandstandsmålinger fra Horsens Havn, der også er sammenstillet med historiske målinger for

vandstande i Ballen Havn på Samsø. Målingerne kan bruges til at bestemme givne vandstande ved forskellige gentagelsesperioder.

Tabellen herunder viser gentagelsesperioder for 5, 10, 20, 50 og 100 år svarende til det nuværende (2010). Højvandsstatistikken er efterfølgende fremskrevet med en klimafaktor frem mod et forventet klima i henholdsvis 2050 og 2110. Vandstandene er angivet i antal meter over dagligt vande, som omtales i DVR 90.

Hændelsesniveauer for stomflod I Horsens Fjord

Hændelse med gentagelsesperiode i år	5	10	20	50	100
2010	1,32	1,38	1,44	1,52	1,59
2050	1,72	1,78	1,84	1,92	1,99
2110	2,32	2,38	2,44	2,52	2,59

Oversvømmelser og erosion

Husodde Strand herunder størstedelen af campingpladsen, hele planområdet og strandarealer er med deres kystnære beliggenhed udsat for risiko for oversvømmelser på lang sigt (100 år). Horsens Kommunes kysttrækning ligger dybt inde i Horsens Fjord, hvorfor stormes påvirkning af kysten er forholdsvis minimale. Den mest bynære dele af strategitrækningen er mest udsat. Erosion af kysterne øst for Husodde er tilstede og sker altovervejende i forbindelse med højvandshændelser, hvor materialet bliver opløst og skyllet væk.

Den vurderede risiko er defineret som en kombination af fare og sårbarhed. Faren er sandsynligheden for og omfanget af oversvømmelse fra havet eller kysterosion. Sårbarheden forstås som de håndgribelige og uhåndgribelige værdier, der kan gå tabt eller tage skade ved oversvømmelse eller erosion.

Området omkring Husodde er ikke vurderet i kystplanlægger til et område med en væsentlig værdi. Men for Horsens Kommune og borgerne i byen har både strandene og campingpladsen ved Husodde en væsentlig rekreativ og erhvervsmæssig værdi, hvorfor området skal sikres på den lange bane. Det er derfor vigtigt, at Horsens kommune ikke bygger sig ind i et ændret risikoscenarie. Lokalplanen sikrer dette.

Selvom planområdet og nærmeste omgivelser er udpeget som et område, hvor oversvømmelse kan forventes, er der ikke registreret kendte hændelser.

Lokalplanområdet

Lokalplanområdet er udpeget som område, hvor bebyggelsen kan blive udsat for oversvømmelse. Lokalplanen udlægger et byggefelt på et areal, som ligger mellem kote 2 og 2,5 DVR90, som ligger en anelse højere end det kystnære forland. Lokalplanen stiller krav om, at bebyggelsen gulv opføres på pæle i kote 2.6 DVR90 og lidt over terræn, så den samtidig er robust og

kan tåle oversvømmelse i kortere perioder. Et hævet dæk formet som et multimøbel skal binde bygningens dele sammen og integrerer siddemuligheder langs bygningens facader. Dækket udformes som kvadrater, der er delt i diagonalen og på en måde, så det dels bevæger sig med landskabet og udtoner sig som en del af kystlandskabet.

Den hævede bebyggelse sikrer, at man i perioder med ekstrem regn eller havvandsstigninger kan bevæge sig tørskoet rundt, men også, at multihuset ikke skaber en barriere og holder vand fra bakkerne tilbage.

Med en realisering af lokalplanen bygger Horsens Kommune sig ikke ind i en øget risikovurdering.

På den korte bane stiller lokalplanen krav om klimatilpasning, så hændelser, som kan ramme området i de kommende år. Bebyggelsen opføres derfor hævet over terræn og mindst i den anbefalede kote 2,6 DVR90, således at den er robust mod havvandsstigninger. En hævet bebyggelse hindrer ikke passage af vand fra baglandet og dermed opstuvning. Ved korrekt vedligehold vil Multihuset på Husodde have en lang levetid.

På lang sigte, vil der være behov for at afveje en samlet klimaløsning også for Husodde Camping. Slutrapporten for strategirækningen anbefaler en lokal beskyttelse mod oversvømmelse de steder, hvor risikoen er højest. Det kan f.eks. være gennem etablering af ringdiger, objektbeskyttelse af de sårbare elementer eller lignende løsningsforslag. Overvejelserne skal ses i lyset af beliggenheden tæt på et Natura 2000-område, hvorfor der ved valg af den endelige løsning og placering skal tages højde for påvirkningen af området.

Den nordligste centrale del og østlige del af campingpladsen kan være udfordret. Ud for og omkring campingpladsen er der plads til en digeløsning, f.eks. gennem en minimal hævnings af adgangsvej, ved at gennemføres en landskabelig tilpasning gennem bearbejdning af terrænet på udsatte dele af campingpladsen eller omkring den, hvor det kan blive nødvendigt. Horsens kommune vurderer, at det er muligt at udvikle en løsning, som tager udgangspunkt i de stedelige forhold og muligheder.

Erosion



Luftfotografiet fra 2002 viser, at kysten ved Husodde Strand i 2002 var udfordret af erosion. Kystkonstruktioner var nedslidte, mens særligt en af de centrale høfder gav delvis beskyttelse mod erosion.

Luftfotografiet fra 2020 viser, at Horsens Kommune er lykket med at vedligeholde den del af kysten, som har størst rekreativ værdi, med sandfodring.

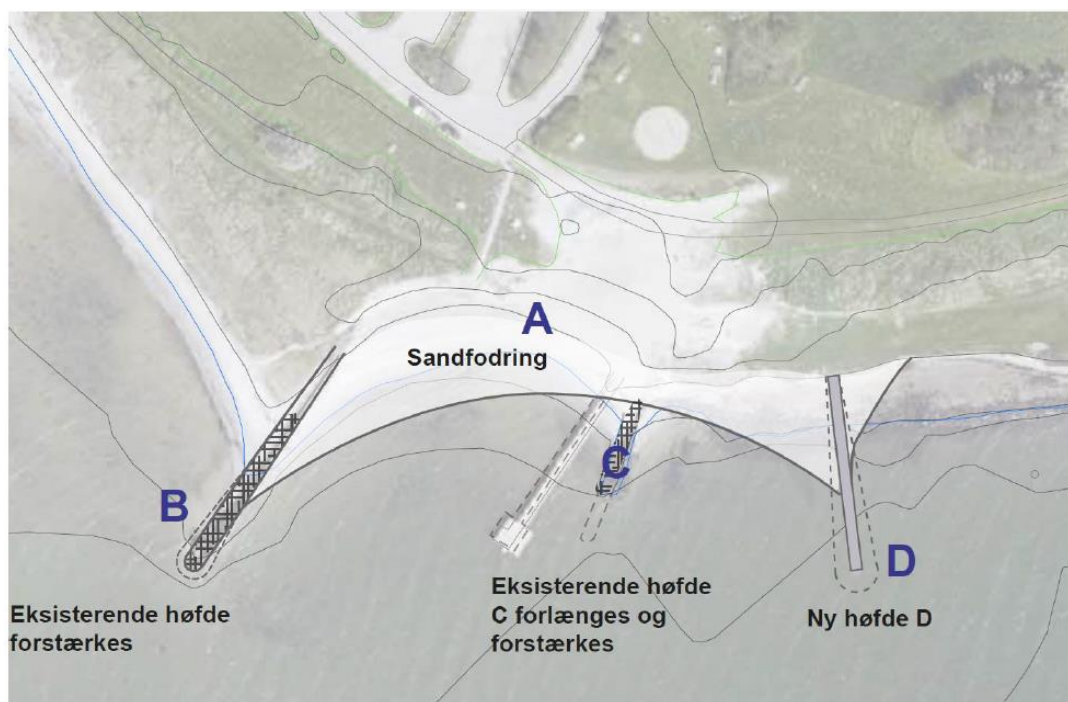


*Luftfotografi: 2020
Lokalplanområdet og multihuset er markeret på kortet.*

For at sikre den rekreative benyttelse og for at forebygge erosion af Husodde Strand og kysten omkring stranden, har Horsens Kommune det seneste år gennemført en kystbeskyttelse af den centrale og kystnære del af Husodde strand med en opgradering af en eksisterende høfde og forlægning af en anden eksisterende høfde længere mod øst. Opgraderingen er foretaget, således at borgerne fortsat har adgang til området.

Stranden mellem og omkring høfderne bliver sandfodret efter behov med rent sand, som svarer til det materiale, som forekommer naturligt på strækningen og med respekt for beskyttet natur og kliddannelser i kanten af strandensareale.

Horsens Kommune følger løbende kontrol med kystbeskyttelsen og oplever generelt, at opgraderinger og forlægning af høfder har en positiv effekt på områdets attraktion og rekreative anvendelser og mindsker behovet for sandfodring. Høfdernes levetid er 25 år.



Klip fra ansøgningsmaterialet. Høfde, sandfodringsareal og eksisterende høfder fremgår.

A: Sandfodring, B: Forstærkning af høfde, C - D: Forlægning og forstærkning af eksisterende høfde

Det nye anlæg forudsætter vedligehold inden for en 25 års periode. Kystdirektoratets rapport for kyststrækningen ud for Husodde fastlægger, at der i et 50 års scenarie bør arbejdes med erosionsbeskyttelse. Her er især kyststrækningerne øst og vest for planområdet udsat. Konkret foreslår "kystplanlægger", at der beskyttes med kystfodring på strækningen.

En overvågning af de nuværende tiltag med en kombination af høfder og sandfodring giver viden om de muligheder, som Horsens Kommune ser for strækningen i fremtiden. Overvågningen er beskrevet i afsnit 3.7.

Kystdirektoratets rapport for strategistrækning j60504 kan læses [her](#).

3.4. Kumulative effekter

Klimaudfordringer forventes over tid at ramme hele kyststrækningen.

Kystdirektoratet har udarbejdet en landsdækkende kortlægning af risikoen i kystområderne frem til 2120, suppleret af vejledende strategier og forslag til konkrete tiltag til at håndtere oversvømmelses- og erosionsrisikoen.

Husodde indgår i kortlægningen som en del af stragistrækning J6.05.04

En slutrapport for strækningen indeholder forslag til strategier og evt. Tiltag til risikohåndtering på kort, mellemlangt og langt sigt.

Slutrapporten kan læses her:

<https://xn--kystplanlgger-cgb.dk/jylland/j6-midtylland-oest/j605/strategi-strækning-j60504/>

Slutrapporten konkluderer følgende strategier:

På kort sigt 20 år (frem til 2040)

Rapporten fastlægger:

”Strategien er at acceptere en stigning i risikoniveauet i området, som tiden går”. Der implementeres ingen beskyttende tiltag i form af ny kystbeskyttelse ved et forøget risikoniveau. Accepten af en stigning i risikoniveauet forudsætter tilpasning gennem planlægning eller parathed i lokalsamfundet. Der skal være opmærksomhed på stigende risikoniveau, hvis sårbarheden stiger. Forbyggende tiltag implementeres i det omfang, det er muligt for at udskyde /forsinke stigningen i risikoniveauet.

I risikovurderingen er der på kort sigt beregnet meget lav risiko både for oversvømmelse og for erosion ved Husodde, mens risikoen stiger til lav og middel risiko i bynære og bebyggede områder.

På mellemlang sigte 50 år (frem til 2070) er der for Husodde beregnet meget lav risiko til lav risiko for oversvømmelse og for erosion omkring Husodde. Risikobilledet er lav til middel risiko i de bynære områder ved kysten ud for Stensballe.

På lang sigte 100 år (frem til 2120) foreslår kystdirektoratet, at arbejde for både højvandsbeskyttelse og erosionsbeskyttelse.

Selve lokalplanområdet og campingpladsen har generelt en meget lav risiko for oversvømmelse, mens der allerede i dag er tegn på erosion langs kysten.

En realisering af planen medfører ikke væsentlige påvirkninger på omgivende bebyggelse og veje. Men ud fra en samlet vurdering vil man strategisk skulle tage stilling til fremtiden for Horsens City Camping, som vil være udsat, når oversvømmelser i fremtiden forventes at ramme området og finde egnede løsninger eller en kombination af løsninger, som er robuste overfor stigende havvand.

Selve strategitrækningen øst for planområdet er beliggende ved et Natura2000-område, og ved valg af den endelige løsning og placering skal der tages højde for mulig påvirkning af dette område.

3.5. Afbødende foranstaltninger

Bygningen er hævet over terræn og holder dermed ikke vand tilbage fra baglandet. Samtidig er den robust over for oversvømmelser.

3.6. Miljøvurdering af 0-alternativet/alternativer

Realiseres multihuset ikke, sker der ingen væsentlige ændringer i 0-alternativet eller dets sandsynlige udvikling.

3.7. Forslag til overvågning

Horsens Kommune har et generelt fokus på klimatilpasning for på et tidligt tidspunkt at imødegå udfordringerne i fremtiden. For at få mere viden om, at anlægget reducerer behovet for vedligeholdelsesforanstaltninger og konkret viden om kystbeskyttelsens afledte effekt på kysttrækningen vest for Husodde, gennemfører Horsens Kommune følgende overvågning:

I første kvartal hvert år gennemfører Horsens Kommune en opfølgning på sandfordring herunder mængde og tidspunktet samt indsamler viden om forekomst og grovhed af sediment på grundlag en sigteanalyse.

Horsens Kommune undersøger også, om den hårde kystbeskyttelse med ny høfde ved Husodde har en positiv effekt på strandarealerne vest for planområdet.

Overvågningen vil indgå dels som viden om kystdynamikken i området herunder også viden om retninger for sedimenttransporter. Samlet set vil overvågningen understøtte kommende prioriteringer af forslag til og udstrækning af kystbeskyttelse i området øst for campingpladsen.

04

Usikkerhed i materialet

Indholdet i miljøvurderingen er efter miljøvurderingslovens §12, stk. 2, begrænset til de oplysninger, der med rimelighed kan forlanges med hensyn til den aktuelle viden og de gængse vurderingsmetoder.

I forbindelse med de kommende klimaændringer er der usikkerhed omkring den fremtidige relative havspejlsstigning. Ifølge den bedst tilgængelige viden jf. DMI kan der forventes, at den globale middel vandstandsstigning er mellem 40 og 120 centimeter frem til år 2100 – alt afhængig af fremtidens drivhusgasudslip, og hvor meget is, der vil smelte i Grønland og fra polerne.

Der kan være lokale forhold som landhævning (0-20 cm), der skal tages højde for, når havspejlsstigningen vurderes. Derudover kan større fokus på klima i verden pege på løsninger, som dels ændrer eller reducerer fremtids-scenariet og dels lokalt bidrager med nye tekniske muligheder.

05 Bilag A

Fotoregistrering – nuværende forhold



Kystareal – set mod syd øst. Til højre ses den vestlige strandeng.



Det centrale strandarealer set mod mod syd øst. Mellem stranden og havet ses den østlige strandeng.



Kyststrækning med erosion øst for planområdet. Tæt på vandet ses et strandengsareal.



Kyststrækning med erosion øst for planområdet.



Kystareal umiddelbart syd for planområdet. I baggrunden ses containere til opmagasinering af udstyr.



Foto, som viser et kig fra planområdet mod kysten. Stien, som er markeret til venstre i billedet fastholdes som trampesti.

Horsens Kommune
Rådhusvej 4
8700 Horsens

Telefon: 76 29 29 29
www.horsens.dk