



Lokalplan 351

Centerformål, facader Bytorv, Horsens

Forslag

**Horsens Kommune**

# CENTERFORMÅL, FACADER BYTORV, HORSENS

## BAGGRUND & FORMÅL

### Hvad er en lokalplan?

#### Lokalplanens formål

Lokalplanen er det led i planlægningen, der udtrykker de konkrete rammer for realisering af de mål, der er indeholdt i kommunens overordnede planlægning - Kommuneplanen.

En lokalplan er en detaljeret fysisk plan, som fastlægger et områdes anvendelse, bebyggelsens omfang og placering, samt veje, stier, friarealer mv. inden for lokalplanens område. Ifølge Lov om planlægning kan Byrådet altid beslutte at tilvejebringe en lokalplan. Desuden siger loven, at Byrådet skal udarbejde en lokalplan, før der gennemføres større udstykninger eller større bygge- og anlægsarbejder. Hensigten hermed er at sikre en sammenhæng i planlægningen. Inden Byrådet vedtager en lokalplan endeligt, offentliggøres et forslag til lokalplan i minimum 4 uger. Formålet med offentliggørelsen er, at borgerne skal kunne forholde sig til lokalplanen og eventuelt fremkomme med bemærkninger, ændringsforslag eller indsigelser.

Når Byrådet har behandlet borgernes synspunkter, kan lokalplanen vedtages endeligt, hvorefter den kan ses på [plansystemdk.dk](http://plansystemdk.dk) og får bindende virkning for grundejere og brugere i området.

En lokalplan hindrer ikke, at eksisterende lovlig anvendelse af en ejendom kan fortsætte som hidtil. Lokalplanen består af bestemmelser, redegørelser og geografiske udpegninger.

Bestemmelserne udgør den lovmæssige del af planen, mens redegørelsen beskriver baggrund, formål med planen og uddyber hvad der menes med de enkelte bestemmelser.

Lokalplan 351 er et tillæg til lokalplan nr. 218 Karréen Løvenørnsgade, Hospitalsgade, Søndergade og Rådhusgade. Dette tillæg er udarbejdet på baggrund af et ønske om at ændre facadeudtryk på Bytorv Horsens facader mod henholdsvis Søndergade og Løvenørnsgade. Tillægget omhandler derfor udelukkende bestemmelserne omkring § 9 Bebyggelsens udseende og facaderne på bytorvet som vist på kortbilag 3, fremtidige forhold.

I Lokalplan nr. 218 aflyses §5 Bebyggelsens fremtræden §5.1 og 5.2, som erstattes med dette tillæg.

Bytorv Horsens er en del af midtbyens handels- og kulturliv placeret ved byens hovedgågade Søndergade. Til centret er der indgange fra henholdsvis Søndergade Løvenørnsgade. Indgangen fra Løvenørnsgade bliver, i kraft af byudviklingen syd for centret, i højere grad en ligeså vigtig adgang til centret, som de 2 indgange fra Søndergade.

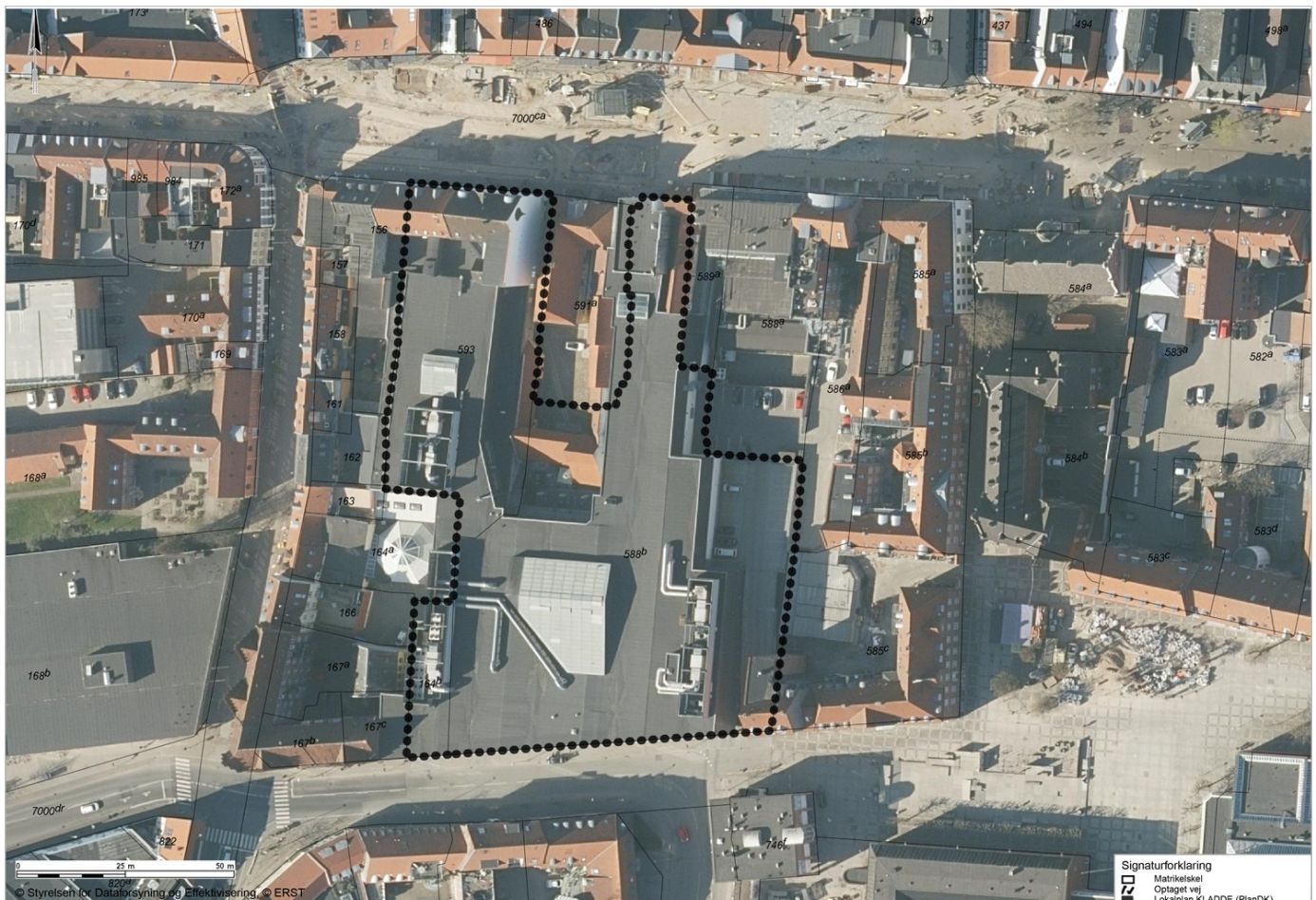
Det er hensigten at tilpasse Bytorv Horsens identitet i forhold til og i sammenhæng med byens udvikling. Derfor ønskes der en større sammenhæng af centrets udtryk både udadtil og indadtil. Indretningen og butikssammensætningen på 1. sal ændres til få større butiksenheder med henblik på at skabe en bedre balance mellem centrets tilbud og funktion. Det ønskes derfor er at etablere større vinduespartier og terrasse til udeservering mod Løvenørnsgade. Der opnås bedre dagslysforhold i centret men der skabes ligeledes en tydeligere visuel kontakt mellem ude og inde. Større aktive vinduespartier og udeservering i/på facaden mod Løvenørnsgade kan bidrage til bylivet.

Facaderne mod Søndergade og Løvenørnsgade skal fremstå i en materialemæssig sammenhæng med rødbrune aflange skærmtegl i 3 rødbrune farvevarianter. Aflange skærmtegl skal opsættes i et facademønster med skift mellem vandret og lodret, der kan nedskalere større facadearealer og dermed fremstå imødekommende.

Med de nye facader skal centret fremstå som en samlet bygning, som i kontekst med bydelens øvrige teglstensfacader indgår i en materialemæssig afstemt sammenhæng, og samtidig være noget nyt i byen.

Lokalplan 351 ændre ikke på andre forhold som er reguleret af lokalplan nr. 218 og lokalplan 150.





Kort over lokalplanområdet

## BELIGGENHED & EKSISTERENDE FORHOLD

Lokalplanområdet omfatter den karré der afgrænses af Søndergade, Rådhusgade, Løvenørns-gade og Hospitalsgade.

Søndergade er Horsens gågade med hovedstrøget Søndergade og et netværk af mindre gader med butikker, cafeer og restauranter. Gågadenettet gennemgår en omfattende renovering med ny belægning, belysning, byinventar og beplantning. Projekterne er en del af områdefornyelsen i Horsens midtby og de forventes færdige i 2020.

Bytorv Horsens's eksisterende bygninger mod Søndergade er opført henholdsvis omkring 1970 og i midten af 1990'erne. Efter en ombygning i 2006 fremstår de i dag med hvidskurede facader og mørke vinduer som kontrast.

Bygningerne på sydsiden af Søndergade mellem Rådhusgade og Hospitalsgade er opført i en række forskellige arkitektoniske stilarter. Heraf udgør det fredede Helms Apotek, opført i 1736 i barokstil, den ældste.

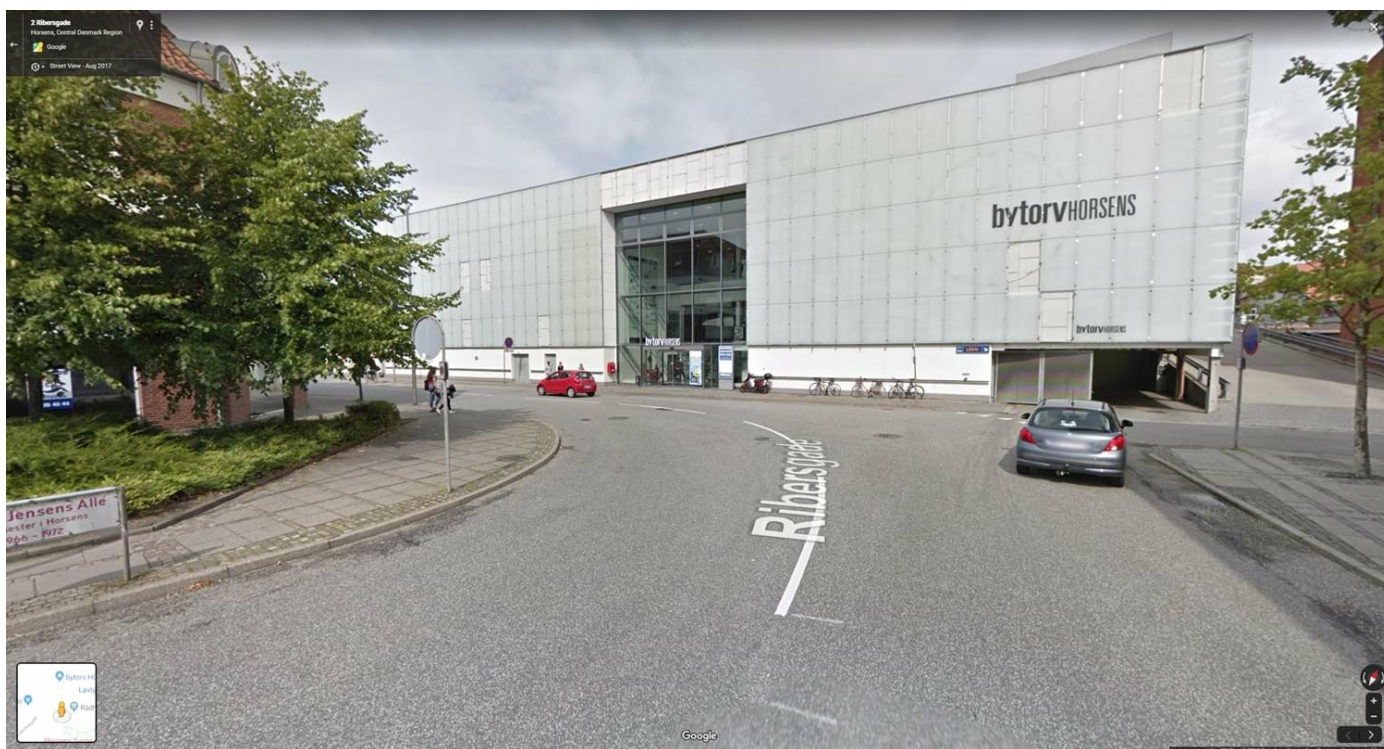
De fleste af bygningerne er imidlertid efter nedrivninger opført i begyndelsen af det 20. århundrede, og flere er dekorerede med historicistiske elementer. Hertil kommer yngre bygninger, der fremstår i senere stilarter. Facaderækken fremstår med forskellige stiludtryk, forskudte facadeforløb, varierende bygningshøjde og bygningskroppe.

Se yderligere beskrivelse af området i lokalplan nr. 218 samt temalokalplan nr. 150.





ByTorvet set fra Søndergade



ByTorvet set fra Ove Jensens Allé

## LOKALPLANENS INDHOLD

Lokalplan 351 er et tillæg til lokalplan nr. 218. Tillægget er udarbejdet udelukkende for at give mulighed for at ændre facadeudtryk på Bytorv Horsens eksisterende facader mod henholdsvis Søndergade og Løvenørnsvej.

Facaderne skal fremstå som en samlet helhed samt spille sammen med byens øvrige teglstens facader. I bestemmelsen §9 Bebyggelsens udseende sikres, at Bytorvets facader vil fremstå i en arkitektonisk kvalitet, der spiller sammen med de omkringliggende facader i midtbyen. Facaderne skal beklædes med rødelige aflange skærmtegl, som det kan ses på illustrationerne i dette tillæg. Der er illustreret før- og efterbilleder, hvor det ses hvordan facaderne ændres/opdateres med nye facader.

Aflange skærmtegl monteres med afstand til en rødbrun bagfacade og med indbyrdes afstand for derved at give facaderne dybde og åbenhed. Teglbaguettes skal opsættes i et facademønster med skift mellem lodret og vandret, som skaber variation og nedskalerer facaderne. Facadernes indgange markeres med en rammevirkning og dermed kan de besøgende nemt orientere sig. Facaderne skal fremstå imødekomende med større vinduespartier og dermed skabes mulighed for interaktion mellem ude og ude.

Aflange skærmtegl er brændt ler som mursten og patinerer på samme vis som traditionelle murstensfacader. De er, som muresten, robuste og bliver ikke skadet i det skiftende danske vejr. Aflange skærmtegl kræver ikke vedligeholdelse. På de dele af facaderne, hvor der er risiko for graffiti, kan aflange skærmtegl imprægneres.

Tillægget ændre ikke på andre forhold udover §5.1 og 5.2, som er bestemt i lokalplan nr. 218.

Lokalplan 351 er i overensstemmelse med lokalplan 150, som dermed fastholdes.





Bytorv Horsens. Skitseforslag C11 / reorganisering / facade design. Søren Varming, Punktum Design MDD for A&S, 05.03.20

## Nye facader



Bytorv Horsens. Skitseforslag C11 / tegning / facade design. Steen Varming, Funktion Design MED for A&S, 05.02.20

Nye facader





Førbillede set fra Ribersgade





Efterbillede set fra Ribersgade

## EKSISTERENDE LOKALPLANER

Lokalplan nr. 218 har til formål at åbne mulighed for en udvidelse af det bestående butikscenter i Horsens midtby.

Ejerne af butikscentret ønskede mulighed for at ombygge og udvide centret, da det var for trangt og utidssvarende. Manglende salgsareal, uoverskuelige gang / gadeforløb, lave lofthøjder i gange og ikke særligt indbydende indgange dannede grundlag for ønsket om en større og tiltrængt ombygning og modernisering. Det var hensigten, at omorganisere, udvide og modernisere centret og derfor blev lokalplan nr. 218 udarbejdet i 2004. Lokalplanen beskriver i §5.1 at facaderne mod Søndergade skal fremstå i pudset/vandskuret murværk og glaspartier i aluprofiler. Facaden mod Løvenørnsngade skal fremstå med base i pudset/vandskuret murværk. Den overliggende facade skal beklædes med glas eller stålplader, samt have glaspartier i aluprofiler. De øvrige facader skal fremstå med facadeelementer i stål i en lys grå farve. I §5.2 beskrives at der skal anlægges plantebede og plantes planter til begrønning af de opsatte espalierer, f.eks. efeu og/eller vin.

Bytorvet står nu igen i 2020 overfor en renovering/opdatering. Det er et ønske fra ejeren, at facaderne skal spille mere sammen med de omkringliggende teglstens facader, men samtidig også have et nytænkende moderne udtryk.

Lokalplan 351 skal sikre, at facaderne opføres med en arkitektonisk kvalitet, som tilpasses stedet i midtbyen. De skal være imødekomende og fremstå mere åbne, og dermed kan byens center også bidrage til tryghed og byliv i byen.

H O R S E N S



K O M M U N E



# *Lokalplan nr. 218*

Karréen Løvenørns­gade, Hospitals­gade,  
Sønder­gade og Rådhus­gade

TEKNISK FORVALTNING

NOVEMBER 2004

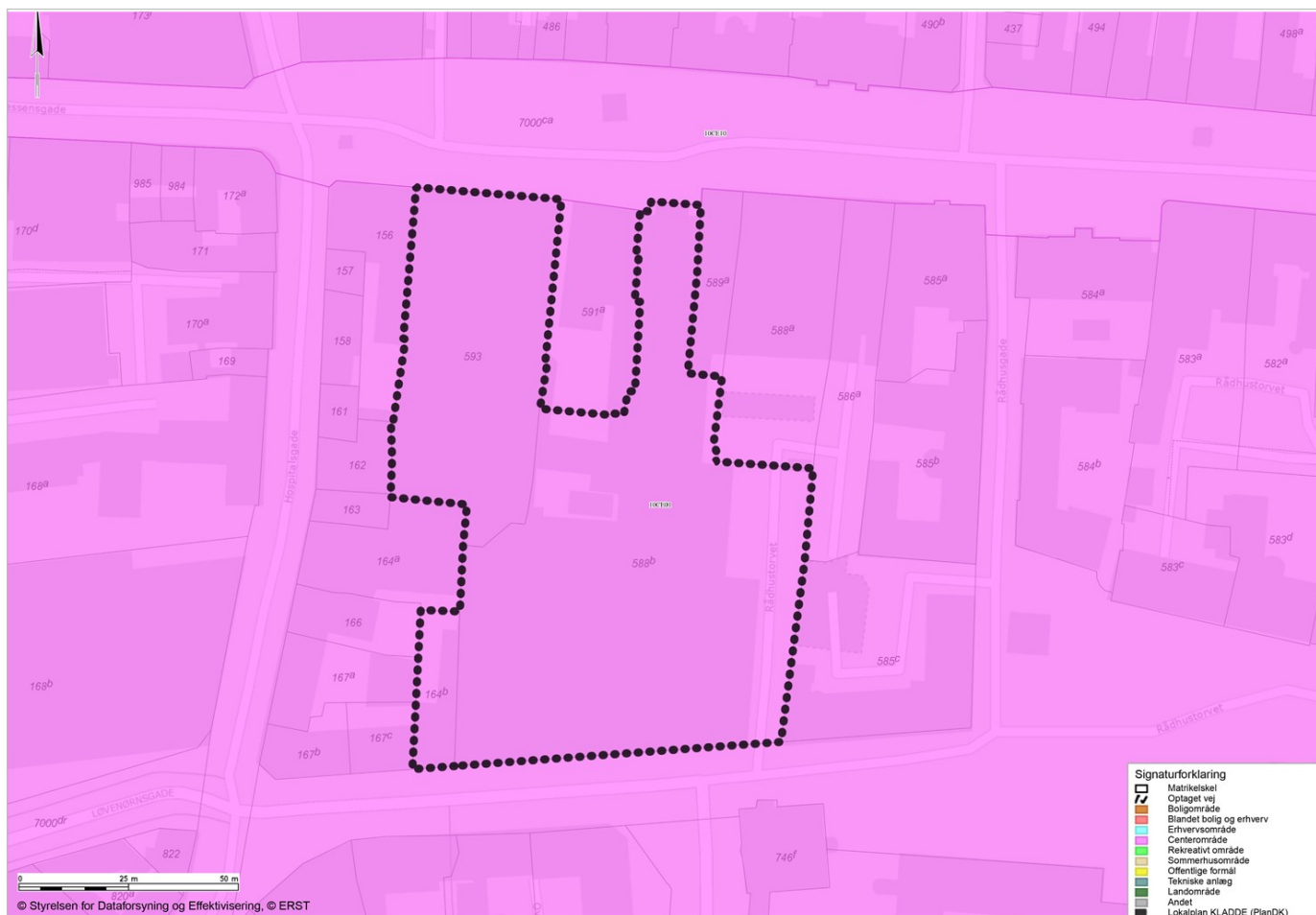


Eksisterende lokalplan 218

## KOMMUNEPLANEN

Kommuneplanen er en samlet plan for den fysiske udvikling i Horsens Kommune - både i byerne og i det åbne land. Kommuneplanen gælder som udgangspunkt i 12 år, men skal revideres hvert fjerde år.

Kommuneplanen indeholder rammer for udarbejdelsen af lokalplaner. En lokalplan skal være i overensstemmelse med kommuneplanen. Hvis der er uoverensstemmelse, kan lokalplanen kun gennemføres efter byrådets vedtagelse af et tillæg til kommuneplanen. Der sker med Lokalplantillægget ikke ændringer, som ikke er i overensstemmelse med Horsens Kommuneplans Hovedstruktur og Retningslinjer.



Vedtagne kommuneplanrammer

## ØVRIG PLANLÆGNING

Der henvises til lokalplan 218 [Link](#)

og lokalplan 150 [Link](#)



## TILLADELSER FRA ANDRE MYNDIGHEDER

### Museumsloven

Horsens Museum skal kontaktes inden anlægsarbejdet påbegyndes, for at give museet mulighed for at foretage arkæologiske prøvegravninger til vurdering af om der er skjulte fortidsminder, som skal udgraves. Der skal derfor afsættes tid til, at museet kan nå at foretage disse undersøgelser, inden jordarbejde påbegyndes. I henhold til Museumslovens § 27, stk. 2 og 3 Skal anlæg og byggeri standses, hvis der under jordarbejde findes grave, gravpladser, bopladser, ruiner eller andre jordfaste fortidsminder, og Horsens Museum skal underrettes om fundet.

### Servitutter

Ejere og bygherrer må selv sikre sig overblik over tinglyste servitutter, der har betydning for bygge og anlægsarbejder. Man skal være opmærksom på, at ikke alle rør, kabler eller ledninger er tinglyst. Derfor bør relevante forsyningsselskaber høres, inden jordarbejder påbegyndes. Det kan fx dreje sig om elkabler, telefon-, tele- og tv-kabler, vandledninger, fjernvarmeledninger, gasledninger og spildevandsledninger. Kommunen kan være behjælpelig med at oplyse, hvilke forsyningsselskaber, der dækker det pågældende område.

## KYSTNÆRHEDSZONE

Efter Planlovens § 16, stk 3 og 4, stilles der særlige krav til redegørelsen til lokalplanforslag i kystnærhedszonen.

Lokalplanområdet er beliggende indenfor kystnærhedszonen, men bag eksisterende tæt by, bebyggelses og beplantning i forhold til kysten, og der skabes ikke ny bebyggelse eller højere bebyggelse i området. Ændringen på eksisterende facader bliver ikke synligt fra kysten. Forholdene forbliver uændret.

## MILJØSCREENING

Horsens Kommune har foretaget en screening af områderne efter kriterierne i loven og vurderet, at planforslaget ikke vil påvirke miljøet væsentligt, hvorfor det ikke er nødvendigt at foretage en miljøvurdering af lokalplanen. Vurderingen af, at planforslaget ikke er omfattet af lovens krav om, at der skal foretages en miljøvurdering er en endelig afgørelse, der kan påklages til Planklagenævnet.

### Afgørelse og begrundelse

Teknik og Miljø har vurderet, at planforslaget ikke må antages at kunne påvirke miljøet væsentligt. Der er udelukkende med tillægget ændret på Bytorv Horsens facader. Der er ikke ændret anvendelse, placering og/eller lignende.

## MIDLERTIDIGE RETSVIRKNINGER

Indtil forslaget er endeligt vedtaget af Byrådet, må de ejendomme, der er omfattet af lokalplanforslaget, ikke udnyttes på en måde, der kan foregribe indholdet af den endelige lokalplan.

Der gælder efter planlovens § 17 et midlertidigt forbud mod udstykning, bebyggelse og ændret anvendelse.

Den eksisterende lovlige anvendelse af ejendomme kan fortsætte som hidtil.

Når fristen for fremsættelse af indsigelser og ændringsforslag er udløbet, kan Byrådet give tilladelse til udnyttelse af en ejendom i overensstemmelse med forslaget.

Disse retsvirkninger gælder fra offentliggørelsen af forslaget, og indtil forslaget er endeligt vedtaget, dog maksimalt et år fra offentliggørelsesdatoen.

## BESTEMMELSER

### Hjemmel

---

I henhold til lovbekendtgørelse nr. 287 af 16. april 2018 om planlægning med senere lovændringer fastlægges hermed følgende bestemmelser for det i § 2 nævnte område.

### §1 Formål

---

Ingen bestemmelser. Lokalplan 218 Karréen Løvenørns-gade, Hospitalsgade, Søndergade og Rådhusgade er fortsat gældende.

### §2 - Område og zonestatus

---

Ingen bestemmelser. Lokalplan 218 Karréen Løvenørns-gade, Hospitalsgade, Søndergade og Rådhusgade er fortsat gældende.

### §3 - Anvendelse

---

Ingen bestemmelser. Lokalplan 218 Karréen Løvenørns-gade, Hospitalsgade, Søndergade og Rådhusgade er fortsat gældende.

### §4 - Udstykning

---

Ingen bestemmelser. Lokalplan 218 Karréen Løvenørns-gade, Hospitalsgade, Søndergade og Rådhusgade er fortsat gældende.

### §5 - Vej og sti

---

Ingen bestemmelser. Lokalplan 218 Karréen Løvenørns-gade, Hospitalsgade, Søndergade og Rådhusgade er fortsat gældende.

### §6 - Parkeringsforhold

---

Ingen bestemmelser. Lokalplan 218 Karréen Løvenørns-gade, Hospitalsgade, Søndergade og Rådhusgade er fortsat gældende.

### §7 - Ledningsanlæg & belysning

---

Ingen bestemmelser. Lokalplan 218 Karréen Løvenørns-gade, Hospitalsgade, Søndergade og Rådhusgade er fortsat gældende.

### §8 - Bebyggelsens omfang og placering

---

Ingen bestemmelser. Lokalplan 218 Karréen Løvenørns-gade, Hospitalsgade, Søndergade og Rådhusgade er fortsat gældende.

### §9 - Bebyggelsens udseende

---

#### Facader

9.1 Facaderne skal udformes, så de igennem materialevalg, farver, konstruktioner, belysning og detaljering, fremtræder med et sammenhængende arkitektonisk formsprog og harmonisk helhedsvirkning.

9.2 Facaderne skal fremstå i naturlige materialer og udføres med aflange skærmtegl, som monteres på bagfacade i blank mur, vandskuret overflade eller med plader i samme nuance som skærmtegl. Aflange skærmtegl skal benyttes på facader markeret på Kortbilag 3, Fremtidige forhold. Natursten, træ, metal og glas må ligeledes anvendes som sekundær facademateriale.



9.3 Facade mod Løvenørns­gade må have integreret tilbageliggende terrasse til udeser­vering. Terrassen er beliggende over gadeniveau.

#### Aflange skærmtegl

9.4 Aflange skærmtegl skal monteres med indbyrdes afstand. Aflange skærmtegl måler 5 cm i bredden og skal monteres med en afstand på maksimum 8 cm fra kant til kant på aflange skærmtegl (mellemrum på 8 cm).

9.5 Aflange skærmtegl skal være i brændt tegl i rødbrune farver.

9.6 Aflange skærmtegl monteres med en afstand til en rødbrun bagfacade farve, som er farvemæssigt afstemt med farven på teglet.

9.7 Aflange skærmtegl skal opsættes i facademønster med skift mellem vandrette og lodrette linjer efter strukturen som vist på kortbilag 4, Snit og facader.

9.8 Omkring de to hovedindgange til centret mod Søndergade og en indgang fra Løvenørns­gade etableres en rammevirkning for at fremhæve adgange. Rammerne skal udføres i en kombination af skærmtegl og metalplader. Skærmtegl skal have en kontrast eller anden farve/­tone end de aflange skærmtegl facaderne beklædes med.

9.9 Aflange skærmtegl skal monteres på både facader og på synlige tagflader med hældning.

9.10 Bruges galvaniseret stål til samlinger af paneler må det galvaniserede stål ikke være synligt, fra gadeplan.

#### Skiltning

9.11 Mod Søndergade og Løvenørns­gade kan tillades opsætning af fritstående pyloner med butiksnævne b x h 90x260 cm. Der opsættes 2 stk. på Søndergade et skilt ved hver indgang og 1 stk. på Løvenørns­gade.

9.12 Der må på bagfacaden (facaden bag aflange skærmtegl) mod Søndergade og Løvenørns­gade under tegl-baugettes udsmykkes med et diskrete grafiske "O". Det grafiske "O" må oplyses med diskret effekt belysning, som ikke er blændende.

9.13 Over indgangene udføres skiltning med centrets navn, skiltningen indarbejdes i arkitekturen samt i en diskret farve. Mod Søndergade må skiltningen maksimalt være 1,75 meter i højden og mod Løvenørns­gade maksimalt 2,25 meter i højden.

#### Redegørelse

---

Aflange skærmtegl monteres med afstand til en rødbrun bagfacade og med indbyrdes afstand for derved at give facaderne dybde og åbenhed. Bagfacaderne må udsmykkes med et større grafisk "O", som også er med til at understrege dybden i facaden.

Aflange skærmtegl skal opsættes i et facademønster med skift mellem lodret og vandret for derved udover en materialemæssig sammenhæng også at opnå en skalamæssig sammenhæng med omgivelserne.

Aflange skærmtegl skal være i brændt tegl, som sikrer en smuk patinerering og lav vedligeholdelse.

I Lokalplan nr. 218 aflyses: §5 Bebyggelsens fremtræden §5.1 og 5.2, som erstattes med dette tillæg.

Lokalplan 150 er fortsat gældende for lokalplanområdet.



*Aflange skærmtegl skal være ala C2 Elements tegl-baguettes.*

---

#### §10 - Ubebyggede arealer

Ingen bestemmelser. Lokalplan 218 Karréen Løvenørns-gade, Hospitalsgade, Søndergade og Rådhusgade er fortsat gældende.

---

#### §11 - Betingelser for at tage ny bebyggelse i brug

Ingen bestemmelser. Lokalplan 218 Karréen Løvenørns-gade, Hospitalsgade, Søndergade og Rådhusgade er fortsat gældende.

---

#### §12 - Grundejerforening

Ingen bestemmelser. Lokalplan 218 Karréen Løvenørns-gade, Hospitalsgade, Søndergade og Rådhusgade er fortsat gældende.

---

#### §13 - Servitutter

Ingen bestemmelser.

---

#### §14 - Ophævelse af byplanvedtægt eller lokalplan

Ingen bestemmelser. Lokalplan 218 Karréen Løvenørns-gade, Hospitalsgade, Søndergade og Rådhusgade er fortsat gældende.

---

#### §15 - Lokalplanens retsvirkninger

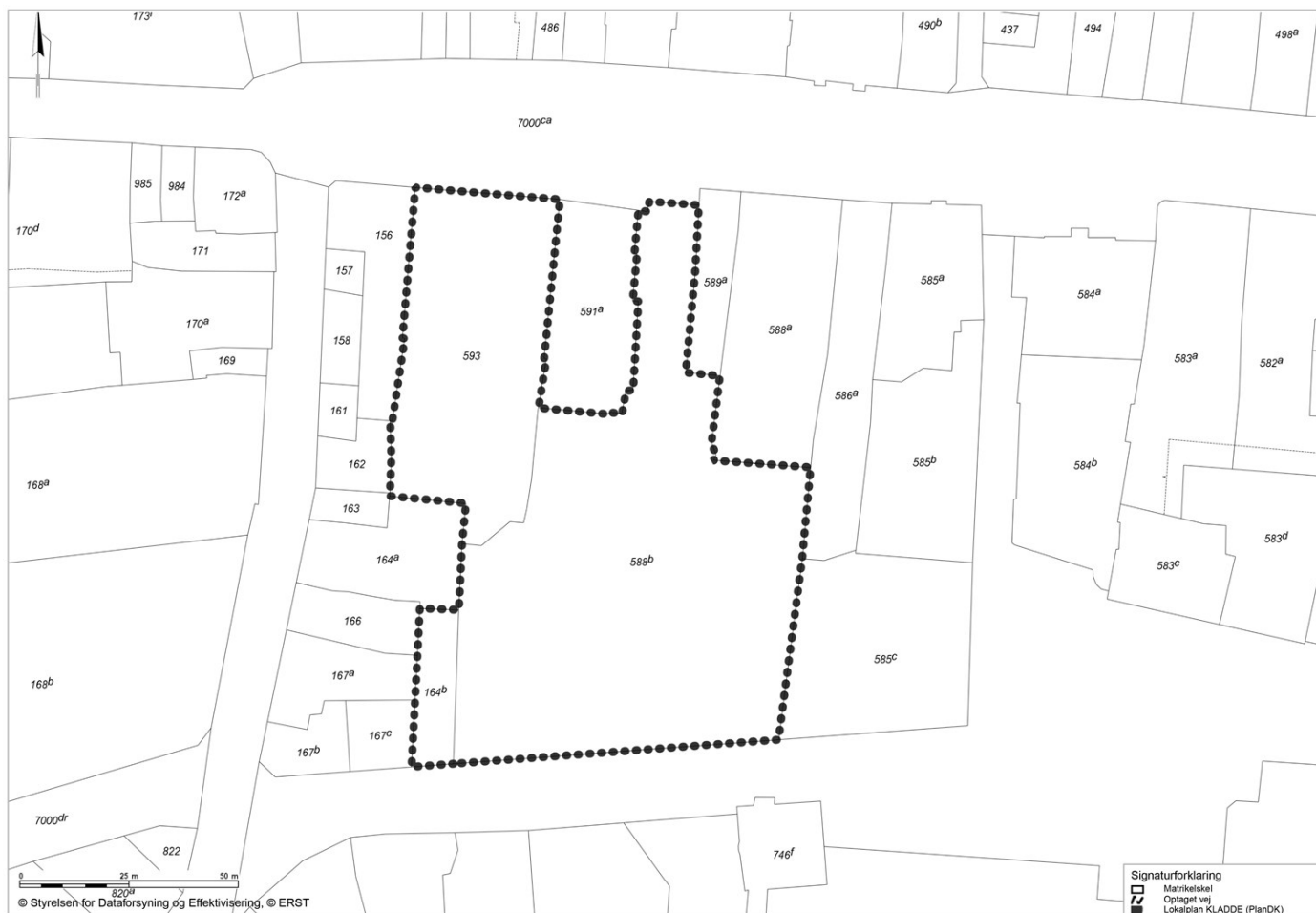
15.1 Efter Byrådets endelige vedtagelse og offentliggørelse af lokalplanen må de ejendomme, der er omfattet af planen, ifølge planlovens § 18 kun udstykkes, bebygges eller i øvrigt anvendes i overensstemmelse med planens bestemmelser.

15.2 Den eksisterende lovlige anvendelse kan fortsætte som hidtil. Lokalplanen medfører heller ikke i sig selv krav om etablering af de anlæg m.v. der er indeholdt i planen. Lokalplanen tinglyses ikke på de ejendomme, der er omfattet af planen, men indberettes til Plandata.

15.3 Byrådet kan meddele dispensation til mindre væsentlige lempelser af lokalplanens bestemmelser på betingelse af, at det ikke ændrer den særlige karakter af det område, der søges skabt ved lokalplanen. Mere væsentlige afvigelser fra lokalplanen kan kun gennemføres ved tilvejebringelse af en ny lokalplan.

# LOKALPLANAFGRÆNSNING

## Kortbilag 1



Kortbilag 1 - Lokalplanafgrænsning



## EKSISTERENDE FORHOLD

### Kortbilag 2



Kortbilag 2 - Eksisterende forhold

## FREMTIDIGE FORHOLD

## Kortbilag 3



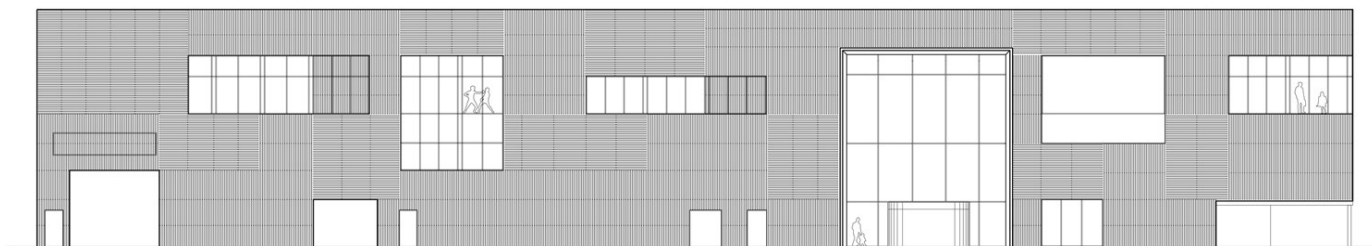
Kortbilag 3 - Fremtidige forhold

## SNIT OG FACADER

### Kortbilag 4



*Facade set fra nord mod syd ved Søndergade.*

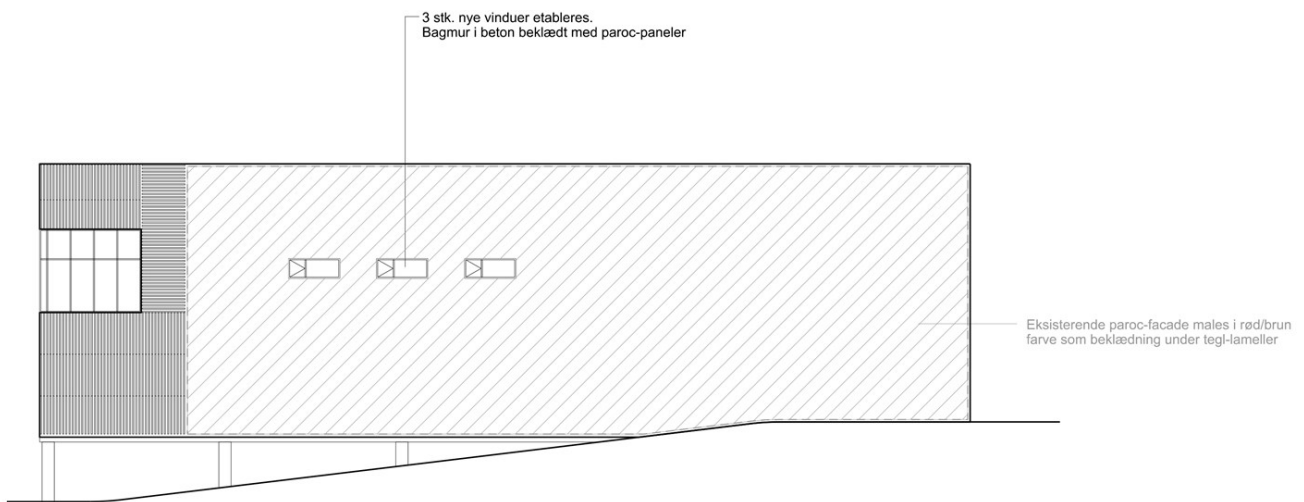


Facade mod Løvenørngade

Areal med tegl-lameller: 726m<sup>2</sup>

*Facade set fra syd mod nord ved Løvenørngade.*

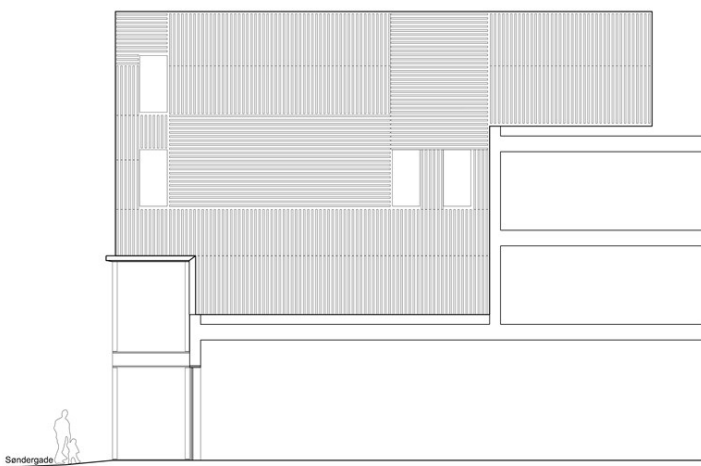




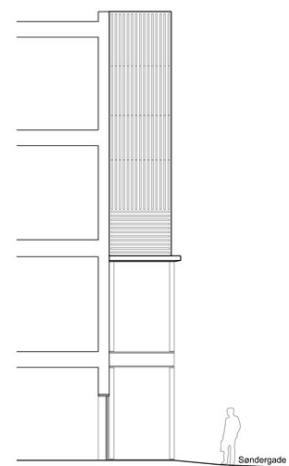
Facade mod P-rampe

Areal med tegl-lameller: 55m<sup>2</sup>  
Areal hvor der males: 345m<sup>2</sup>

*Facade set fra øst mod vest, ved rampe mod Rådhuset.*



Facade mod vest  
Areal med tegl-lameller: 124m<sup>2</sup>



Facade mod øst  
Areal med tegl-lameller: 16m<sup>2</sup>

*Facader set fra vest mod øst, og øst mod vest i Søndergade.*

## HØRING

For at give borgerne i Horsens Kommune lejlighed til at sætte sig ind i lokalplanforslagets indhold bliver lokalplanen offentligt fremlagt i mindst 4 uger, jf. bestemmelserne i Lov om Planlægning § 24.

Se klagevejledning [her](#).

### Din mulighed

Hvis du har kommentarer til forslaget til lokalplan, skal disse senest den **25.06.2020** sendes til Plan & By.

Det kan du gøre her fra siden ved at sende en kommentar fra formularen, hvor du også kan vedhæfte billeder, kort eller andre filer i jpg el. pdf format. Du skal oplyse en e-mailadresse, da der sendes en kvittering retur til dig, når vi har modtaget dine kommentarer.

Hvis ikke det er muligt at sende den her fra siden kan det også sendes til:

[planogby@horsens.dk](mailto:planogby@horsens.dk) el. Horsens Kommune, Teknik og Miljø, Plan & By, Rådhusvej 4, 8700 Horsens.

Byrådet vil herefter igen tage stilling til planforslaget/planforslagene og de indsendte bemærkninger og indsigelser.

Bemærkningerne til miljørapporten vil indgå i den sammenfattende redegørelse, der skal følge planforslaget/planforslagene ved den endelige vedtagelse.

Svar på indkomne indsigelser vil blive fremsendt efter Byrådets endelige stillingtagen til lokalplanen.

Såfremt du er omfattet af navne- og adressebeskyttelse og du indsender bemærkninger / indsigelser / klager er det vigtigt, at du gør kommunen opmærksom på dette.

## KLAGEVEJLEDNING

### Ved offentliggørelse af planforslag:

Byrådets vedtagelse af planforslaget kan ikke påklages til Planklagenævnet. Først ved byrådets endelige vedtagelse og efterfølgende offentliggørelse af planen kan retlige spørgsmål påklages til Planklagenævnet jf. Planlovens § 58, stk. 1 nr. 3.

### Afgørelse om ikke-miljøvurdering

En afgørelse efter Miljøvurderingsloven § 10 om at Horsens kommune ikke skal gennemføre en miljøvurdering af lokalplanen / kommuneplanen kan påklages efter reglerne i Planloven, jf. miljøvurderingsloven § 48, stk. 1.

Efter Planlovens § 58 stk. 1, nr. 3, kan kun retlige spørgsmål påklages.

Klageberettigede er alle, der er omfattet af Planlovens § 59. Det vil sige enhver, der har retlig interesse i sagens udfald samt landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser indenfor arealanvendelsen.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, skal du klage til Planklagenævnet. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt, jf. bekendtgørelse. nr. 130/ 2017, § 3. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsens tidspunkt.

Du klager via Klageportalen, som du finder via et link på denne hjemmeside [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk). Klageportalen ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger på én af disse hjemmesider, som du plejer med NEM-ID.

Klagen sendes gennem Klageportalen først til den myndighed, der har truffet den afgørelse, der klages over. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden på Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for almindelige borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

Planklagenævnet afviser klager, der kommer uden om Klageportalen, hvis der forinden ikke er ansøgt om og bevilliget "fritagelse for brug af Klageportalen". Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i den sag, du ønsker at klage over. Myndigheden videresender herefter din anmodning til Planklagenævnet, som herefter træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis du vil indbringe spørgsmål om afgørelsens lovlighed for domstolene, skal det ske inden 6 måneder fra datoen, hvor afgørelsen er meddelt eller offentligt bekendtgjort, jf. Planlovens § 62.

## VEDTAGELSE

Lokalplanen er godkendt i Horsens Byråd som forslag den 25.05.2020

Forslaget er offentlig bekendtgjort 28.05.2020

Lokalplanen er endelig godkendt i Horsens Byråd den xx.xx.xxxx

Lokalplanen er offentlig bekendtgjort xx.xx.xxxx